

建设工程评标报告

标段名称： 藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月12日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼715评标室

一、评标基本信息

标段名称： 藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）
标段编号： 4403922024091300201Y001
建设单位： 林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 18361.000000万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

关洪

李慧春

组长：关海龙

成员：李慧春，朱陶园，罗梅林，阮双胜

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件的规定，对4家投标人的投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件的规定，对4家投标人的投标文件进行详细评审，均合格，详见《商务标评审汇总表》、《技术标定性评审汇总表》。

4、评标资料附件：

《商务标评审汇总表》、《技术标定性评审汇总表》。

组长签名：

评委签名：

关海龙

朱陶园 罗梅林 李慧春 阮双胜

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的要求，本项目评审合格投标人数量未超过5家，不推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

关洪波

李慧春

商务标评审汇总表

项目名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：4403922024091300201Y

标段(包)名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：4403922024091300201Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁建工集团华南有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
2	华建建筑科技（深圳）有限公司//江苏省华建建设股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
3	广东中源达建筑工程有限公司//深圳中海世纪建筑设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
4	深圳市君鹏建筑工程有限公司//深圳市筑道建筑工程设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
关海龙	无	
李慧春	无	
朱陶园	无	
罗梅林	无	
阮双胜	无	

关海龙

朱陶园

李慧春

罗梅林

阮双胜

技术标定性评审汇总表

项目名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：4403922024091300201Y

标段(包)名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：4403922024091300201Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁建工集团华南有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2、【项目组织架构】：符合要求 3、【EPC项目管理】：符合要求 4、【质量控制】：符合要求 5、【现场布置与临时设施】：符合要求 6、【劳动力组织计划】：符合要求 7、【机械设备】：符合要求 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 9、【进度计划、控制】：符合要求 10、【设计质量保证措施】：符合要求 12、【危大工程管理】：符合要求	11、【合理化建议】：针对性不强
2	华建建筑科技（深圳）有限公司//江苏省华建建设股份有限公司	合格	4、【质量控制】：符合要求 7、【机械设备】：符合要求 12、【危大工程管理】：符合要求	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 2、【项目组织架构】：内容不全 3、【EPC项目管理】：内容不全 5、【现场布置与临时设施】：针对性不强 6、【劳动力组织计划】：针对性不强 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 9、【进度计划、控制】：针对性不强 10、【设计质量保证措施】：针对性不强 11、【合理化建议】：针对性不强

吴润

李慧春

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	广东中源达建筑工程有限公司//深圳中海世纪建筑设计有限公司	合格	2、【项目组织架构】：符合要求 6、【劳动力组织计划】：符合要求 11、【合理化建议】：符合要求	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3、【EPC项目管理】：内容不全 4、【质量控制】：内容不全 5、【现场布置与临时设施】：针对性不强 7、【机械设备】：针对性不强 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 9、【进度计划、控制】：针对性不强 10、【设计质量保证措施】：针对性不强 12、【危大工程管理】：内容不全
4	深圳市君鹏建筑工程有限公司//深圳市筑道建筑工程设计有限公司	合格	2、【项目组织架构】：符合要求 6、【劳动力组织计划】：符合要求	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3、【EPC项目管理】：内容不全 4、【质量控制】：内容不全 5、【现场布置与临时设施】：针对性不强 7、【机械设备】：针对性不强 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 9、【进度计划、控制】：针对性不强 10、【设计质量保证措施】：内容不全 11、【合理化建议】：内容不全 12、【危大工程管理】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
关海龙	无	
李慧春	无	
朱陶园	无	
罗梅林	无	
阮双胜	无	

关海龙

朱陶园

阮双胜

李慧春

罗梅林