

# 建设工程评标报告

标段名称： 藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年10月12日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼715评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）  
标段编号： 4403922024091300201Y001  
建设单位： 林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 18361.000000万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

关洪

李慧春

组长：关海龙

成员：李慧春，朱陶园，罗梅林，阮双胜

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件的规定，对4家投标人的投标文件进行初步评审，均合格。

#### 2、清标情况：

无

#### 3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件的规定，对4家投标人的投标文件进行详细评审，均合格，详见《商务标评审汇总表》、《技术标定性评审汇总表》。

#### 4、评标资料附件：

《商务标评审汇总表》、《技术标定性评审汇总表》。

组长签名：

评委签名：

关海龙

朱陶园 罗梅林 李慧春 阮双胜

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的要求，本项目评审合格投标人数量未超过5家，不推优。

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

关洪波

李慧春

# 商务标评审汇总表

项目名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：4403922024091300201Y

标段(包)名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：4403922024091300201Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁建工集团华南有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
2	华建建筑科技（深圳）有限公司//江苏省华建建设股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
3	广东中源达建筑工程有限公司//深圳中海世纪建筑设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
4	深圳市君鹏建筑工程有限公司//深圳市筑道建筑工程设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
关海龙	无	
李慧春	无	
朱陶园	无	
罗梅林	无	
阮双胜	无	

关海龙

朱陶园

阮双胜

李慧春

罗梅林

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：4403922024091300201Y

标段(包)名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：4403922024091300201Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁建工集团华南有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2、【项目组织架构】：符合要求 3、【EPC项目管理】：符合要求 4、【质量控制】：符合要求 5、【现场布置与临时设施】：符合要求 6、【劳动力组织计划】：符合要求 7、【机械设备】：符合要求 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 9、【进度计划、控制】：符合要求 10、【设计质量保证措施】：符合要求 12、【危大工程管理】：符合要求	11、【合理化建议】：针对性不强
2	华建建筑科技（深圳）有限公司//江苏省华建建设股份有限公司	合格	4、【质量控制】：符合要求 7、【机械设备】：符合要求 12、【危大工程管理】：符合要求	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 2、【项目组织架构】：内容不全 3、【EPC项目管理】：内容不全 5、【现场布置与临时设施】：针对性不强 6、【劳动力组织计划】：针对性不强 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 9、【进度计划、控制】：针对性不强 10、【设计质量保证措施】：针对性不强 11、【合理化建议】：针对性不强

吴海龙

李慧春

李慧春

李慧春

李慧春

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	广东中源达建筑工程有限公司//深圳中海世纪建筑设计有限公司	合格	2、【项目组织架构】：符合要求 6、【劳动力组织计划】：符合要求 11、【合理化建议】：符合要求	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3、【EPC项目管理】：内容不全 4、【质量控制】：内容不全 5、【现场布置与临时设施】：针对性不强 7、【机械设备】：针对性不强 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 9、【进度计划、控制】：针对性不强 10、【设计质量保证措施】：针对性不强 12、【危大工程管理】：内容不全
4	深圳市君鹏建筑工程有限公司//深圳市筑道建筑工程设计有限公司	合格	2、【项目组织架构】：符合要求 6、【劳动力组织计划】：符合要求	1、【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3、【EPC项目管理】：内容不全 4、【质量控制】：内容不全 5、【现场布置与临时设施】：针对性不强 7、【机械设备】：针对性不强 8、【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 9、【进度计划、控制】：针对性不强 10、【设计质量保证措施】：内容不全 11、【合理化建议】：内容不全 12、【危大工程管理】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
关海龙	无	
李慧春	无	
朱陶园	无	
罗梅林	无	
阮双胜	无	

关海龙

朱陶园

阮双胜

李慧春

罗梅林