

建设工程评标报告

标段名称： 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段项目结、决算审核
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2024年10月25日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称： 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段项目结、决算审核
标段编号： 2409-440300-04-01-900026001001
建设单位： 深圳市福田区水务局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

王雪芹

李冬梅 李艳

张心平

覃革新

二、评标委员会组成

组长:王雪芹

成员:李冬梅,张承平,李艳,覃革新

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评审委员会根据招标文件的评审要素和有关要求,对20家投标单位的商务标投标文件、技术标投标文件进行了初步评审,均合格。

2、详细评审情况:

评审委员会根据招标文件的评审要素和有关要求,对20家投标单位的商务标投标文件、技术标投标文件进行了详细评审,均合格。详见“商务标定性评审汇总表”、“技术标定性评审汇总表”。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

组长签名:

评委签名:

王雪芹

李冬梅

李艳

张承平

覃革新

华联世纪工程咨询股份有限公司
深圳华仑诚工程管理有限公司
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
深圳市华夏工程顾问有限公司
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
深圳市同飞扬工程项目管理有限公司
深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
深圳市广诚工程顾问有限公司
深圳市建星项目管理顾问有限公司
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
深圳市建锋工程造价咨询有限公司
深圳市成效项目管理有限公司
深圳市栋森工程项目管理有限公司
深圳市航建工程造价咨询有限公司
深圳市诚信行工程咨询有限公司
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

组长签名：

评委签名：

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

深圳锦洲工程管理有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

华联世纪工程咨询股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市华夏工程顾问有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

组长签名：

评委签名：

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市建锋工程造价咨询有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳市诚信行工程咨询有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

深圳锦洲工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，结合技术标和商务标评审情况，按照技术标优点突出且缺陷较少、报价相对合理的原则推荐）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

商务标定性评审汇总表

项目名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段项目结、决算审核

项目编号：2409-440300-04-01-900026001

标段(包)名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段项目结、决算审核

标段(包)编码：2409-440300-04-01-900026001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建设银行股份有限公司 深圳市分行	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
7	深圳市同飞扬工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
8	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
9	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
10	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
11	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
12	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
13	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
14	深圳市成效项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
15	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
16	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
18	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
19	深圳锦洲工程管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
20	鹏信工程项目管理顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李冬梅	无	
张承平	无	
李艳	无	
覃革新	无	
王雪芹	无	

王雪芹

李冬梅

李艳

张承平

覃革新

技术标定性评审汇总表

项目名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段项目结、决算审核

项目编号：2409-440300-04-01-900026001

标段(包)名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段项目结、决算审核

标段(包)编码：2409-440300-04-01-900026001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建设银行股份有限公司 深圳市分行	合格	无	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强 4.【项目进度安排计划】：针对性不强 5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	1.【结算审核实施方案】：符合要求 2.【决算审核实施方案】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	3.【项目重点、难点分析】：针对性不强 4.【项目进度安排计划】：针对性不强
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	3.【项目重点、难点分析】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 4.【项目进度安排计划】：针对性不强 5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【结算审核实施方案】：符合要求 2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	无
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市同飞扬工程项目管理有限公司	合格	无	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强 4.【项目进度安排计划】：针对性不强 5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
8	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合格	4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强
9	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【结算审核实施方案】：符合要求 2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求	5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
10	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强
11	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	4.【项目进度安排计划】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强 5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
12	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强
13	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 4.【项目进度安排计划】：针对性不强

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市成效项目管理有限公司	合格	3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
15	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强
16	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	1.【结算审核实施方案】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求	2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强 5.【项目质量管理与保障措施】：针对性不强
17	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【结算审核实施方案】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强
18	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强 4.【项目进度安排计划】：针对性不强
19	深圳锦洲工程管理有限公司	合格	2.【决算审核实施方案】：符合要求 3.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强
20	鹏信工程项目管理顾问有限公司	合格	4.【项目进度安排计划】：符合要求 5.【项目质量管理与保障措施】：符合要求	1.【结算审核实施方案】：针对性不强 2.【决算审核实施方案】：内容不全 3.【项目重点、难点分析】：针对性不强
评标委员会签名：				

王雪芹

李冬梅

李艳

张心平

覃革新

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李冬梅	无	
张承平	无	
李艳	无	
覃革新	无	
王雪芹	无	

王雪芹

李冬梅

李艳

张承平

覃革新