

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等28个台区）**监理**  
**工程类别：** 监理  
**评标日期：** 2024年11月08日  
**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

**标段名称：** 罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等28个台区）**监理**  
**标段编号：** 2018-440303-48-01-718527005001  
**建设单位：** 深圳罗湖供电局  
**招标方式：** 公开招标  
**招标内容：** 详见招标文件  
**招标控制价：** 详见招标文件  
**评标方法：** 定性评审法  
**资审方式：** 资格后审

张林  
王敏青 瑞成 王清 李列才

## 二、评标委员会组成

组长：吴世林

成员：王敏育，王家斌，王一清，卓列才

## 三、评标过程描述

1、经初步评审，5家投标单位的投标文件均合格。

2、经详细评审，5家投标单位的投标文件均合格。

## 四、评标结果

经评审以下投标单位的投标文件均合格。

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

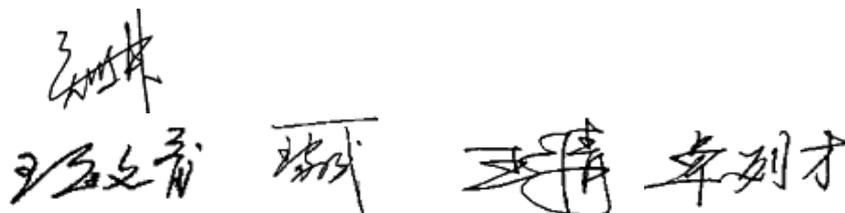
友谊国际工程咨询股份有限公司

深圳市威彦达工程监理有限公司

深圳市寰宇项目管理有限公司

组长签名：

评委签名：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is '吴世林' (Wu Shilin), the group leader. The following three are the signatures of the members: '王敏育' (Wang Minyu), '王家斌' (Wang Jiabin), and '卓列才' (Zhuo Liecai).

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市粤电工程监理有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

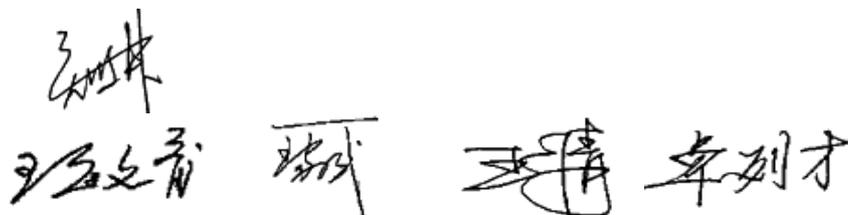
## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

无

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is the largest and most prominent, followed by three smaller signatures to its right. The signatures are written in a cursive style.

# 技术标定性评审汇总表

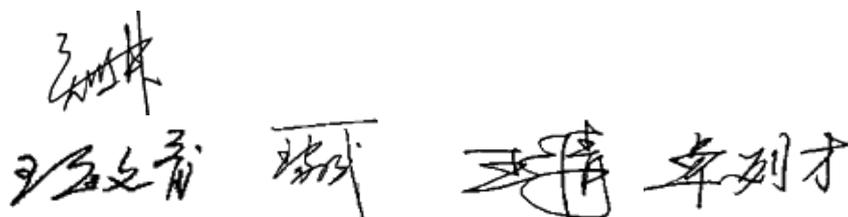
项目名称：罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧小区住宅区部分工程（第一批—深城公寓等28个台区）监理

项目编号：2018-440303-48-01-718527005

标段(包)名称：罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧小区住宅区部分工程（第一批—深城公寓等28个台区）监理

标段(包)编码：2018-440303-48-01-718527005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	1.工程概况、工程特点、重难点、风险点及控制：符合要求； 3.施工进度控制：符合要求； 4.工程投资控制：符合要求； 6.信息资料管理：符合要求； 7.相关方关系的协调：符合要求； 8.工程合同管理：符合要求。	2.工程质量控制：针对性不强； 5.安全生产管理的服务活动：针对性不强；
2	深圳市威彦达工程监理有限公司	合格	1.工程概况、工程特点、重难点、风险点及控制：符合要求； 2.工程质量控制：符合要求； 3.施工进度控制：符合要求； 4.工程投资控制：符合要求； 5.安全生产管理的服务活动：符合要求； 6.信息资料管理：符合要求； 7.相关方关系的协调：符合要求； 8.工程合同管理：符合要求。	无
3	深圳市寰宇项目管理有限公司	合格	1.工程概况、工程特点、重难点、风险点及控制：符合要求； 6.信息资料管理：符合要求； 7.相关方关系的协调：符合要求； 8.工程合同管理：符合要求。	2.工程质量控制：针对性不强； 3.施工进度控制：针对性不强； 4.工程投资控制：针对性不强； 5.安全生产管理的服务活动：针对性不强；
4	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.工程概况、工程特点、重难点、风险点及控制：符合要求； 3.施工进度控制：符合要求； 4.工程投资控制：符合要求； 6.信息资料管理：符合要求； 7.相关方关系的协调：符合要求； 8.工程合同管理：符合要求。	2.工程质量控制：针对性不强； 5.安全生产管理的服务活动：针对性不强；
5	深圳市粤电工程监理有限公司	合格	8.工程合同管理：符合要求。	1.工程概况、工程特点、重难点、风险点及控制：针对性不强； 2.工程质量控制：针对性不强； 3.施工进度控制：针对性不强； 4.工程投资控制：针对性不强； 5.安全生产管理的服务活动：针对性不强； 6.信息资料管理：针对性不强； 7.相关方关系的协调：针对性不强；



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
----	-------	------	----	--------------------

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴世林	无	
王敏育	无	
王家斌	无	
王一清	无	
卓列才	无	

