

建设工程评标报告

标段名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期监理
工程类别：监理
评标日期：2024年11月13日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期监理
标段编号：2016-440305-48-01-700954002001
建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

刘虫2

沈忠 俞文七 温琳东 官西华

二、评标委员会组成

组长：刘虹

成员：温锦志，钟奇志，詹展谋，沈昆

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

16家投标单位的投标文件经初步评审，全部合格。

2、详细评审情况：

评标委员会按照招标文件要求对16家投标单位的技术标进行详细评审，全部合格。详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海建通工程建设有限公司

上海科瑞真诚建设项目管理有限公司

深圳华西建设工程管理有限公司

组长签名：

评委签名：

刘虹

沈昆 钟奇志 温锦志 詹展谋

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市中联建工程项目管理有限公司

深圳市中行建设工程顾问有限公司

深圳市京圳工程咨询有限公司

深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市城建监理有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

深圳市邦迪工程顾问有限公司

深圳现代建设监理有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

刘虫2

江忠 何友七 温群东 曾西华

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位如下：

上海建通工程建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

深圳华西建设工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

深圳市东鹏工程建设监理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

深圳市京圳工程咨询有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

深圳市城建监理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

深圳市大众工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

组长签名：

评委签名：

刘虫2

沈忠 俞友七 温群东 曾西华

深圳市大兴工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关规定，以评审项缺陷较少为依据，评标委员会一致推荐优选单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘虫2

沈忠 何友七 温群东 曾西华

技术标定性评审汇总表

项目名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期监理

项目编码：2016-440305-48-01-700954002

标段(包)名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期监理

标段(包)编码：2016-440305-48-01-700954002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建通工程建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	无
2	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全
3	深圳华西建设工程管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强
4	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全
5	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全
6	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全 5.【项目竣工移交方案】：针对性不强

刘虫

沈昆 俞文七 温琳 李 富西 陈

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市京圳工程咨询有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	无
8	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强
9	深圳市城建监理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强
10	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强
11	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强
12	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全 5.【项目竣工移交方案】：针对性不强
13	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	无

刘虫2

沈忠 何友七 温琳东 曾西峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市邦迪工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 5.【项目竣工移交方案】：符合要求	3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全
15	深圳现代建设监理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：符合要求	4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：内容不全 5.【项目竣工移交方案】：内容不全
16	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 4.【安全生产管理、工程合同管理、信息资料管理】：符合要求	3.【工程质重控制、施工进度控制、工程投资控制】：针对性不强 5.【项目竣工移交方案】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
温锦志	无	
钟奇志	无	
詹展谋	无	
沈昆	无	
刘虹	无	

刘虹

沈昆 钟奇志 温锦志 詹展谋