

建设工程评标报告

标段名称： 福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（11-20-02宗地）
工程类别： 其他
评标日期： 2024年10月12日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称： 福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（11-20-02宗地）
标段编号： 44031020230030025001
建设单位： 深圳市新龙福投资发展有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 见招标文件
招标控制价： 247.182676万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

李纯
李纯 李纯 李纯 李纯 李纯

二、评标委员会组成

组长：李彦生

成员：赵行立，周彦龙，朱干章，周传敏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析。

5位评标专家根据招标文件要求，对13家投标单位的投标文件进行了初步评审，13家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

5位评标专家根据招标文件要求，对13家投标单位的商务标和技术标文件进行了详细评审，13家投标单位的商务标和技术标均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海海洋地质勘察设计有限公司

宁波冶金勘察设计研究股份有限公司

组长签名：

评委签名：

李彦生
朱干章 周彦龙 周传敏 赵行立

宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司

广东有色工程勘察设计院

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

李纯
朱开章 周国栋 赵伟立

深圳市勘察研究院有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

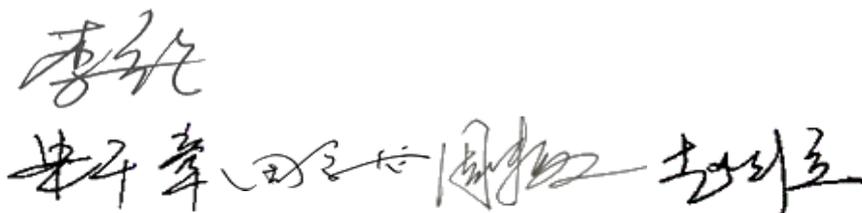
深圳市爱华勘测工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市长勘勘察设计有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



The image shows handwritten signatures in black ink. The first signature is '李纯' (Li Chun). Below it are four more signatures, which appear to be '朱开章', '周国栋', '周国栋', and '李纯' (repeated).

商务标定性评审汇总表

项目名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（11-20-02宗地）

项目编码：44031020230030025

标段(包)名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（11-20-02宗地）

标段(包)编码：44031020230030025001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海海洋地质勘察设计公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
2	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
3	宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
4	广东有色工程勘察设计院	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
7	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
8	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
9	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
10	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
12	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
13	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。 2、投标承诺函：符合要求。	无
评标委员会签名：				



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵行立	无	
周彦龙	无	
朱干章	无	
李彦生	无	
周传敏	无	

李彦生 朱干章 周彦龙 赵行立 周传敏

技术标定性评审汇总表

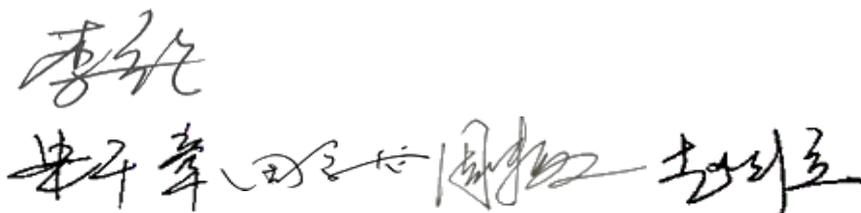
项目名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（11-20-02宗地）

项目编码：44031020230030025

标段(包)名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测（11-20-02宗地）

标段(包)编码：44031020230030025001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海海洋地质勘察设计有限公司	合格	3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 8、工期保证措施：监测进度安排合理，监测周期保证措施齐全、有针对性。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	1、对本监测项目的了解：针对性不强。 2、项目重点及难点分析：针对性不强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。
2	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	合格	3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	1、对本监测项目的了解：针对性不强。 2、项目重点及难点分析：针对性不强。 4、监测成果分析方法：针对性不强。 5、信息化监测和成果反馈：针对性不强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。 7、拟投入本项目人员情况：内容不全。 8、工期保证措施：针对性不强。



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	2、项目重点及难点分析：针对性不强。 4、监测成果分析方法：针对性不强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。 8、工期保证措施：针对性不强。 9、质量保障措施：针对性不强。
4	广东有色工程勘察设计院	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	3、监测方案及技术措施：针对性不强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。 7、拟投入本项目人员情况：内容不全。 8、工期保证措施：针对性不强。

李纯
 朱开章 周国栋 赵伟立

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。 3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：投入仪器设备满足或超过本项目配置要求，仪器设备先进，经过定期检定。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 8、工期保障措施：监测进度安排合理，监测周期保障措施齐全、有针对性。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保障措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	4、监测成果分析方法：针对性不强。
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 8、工期保障措施：监测进度安排合理，监测周期保障措施齐全、有针对性。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保障措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	3、监测方案及技术措施：针对性不强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。

李纯
 朱开章 周国栋 赵伟立

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。 3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：投入仪器设备满足或超过本项目配置要求，仪器设备先进，经过定期检定。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	8、工期保障措施：针对性不强。
8	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：投入仪器设备满足或超过本项目配置要求，仪器设备先进，经过定期检定。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 11、合理化建议：合理可行。	2、项目重点及难点分析：针对性不强。 3、监测方案及技术措施：针对性不强。 4、监测成果分析方法：针对性不强。 8、工期保障措施：针对性不强。 9、质量保障措施：针对性不强。 10、安全保障措施：内容不全。

李纯
 朱开章 周国栋 赵外立

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	<p>2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。</p> <p>3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。</p> <p>5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。</p> <p>7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。</p> <p>8、工期保证措施：监测进度安排合理，监测周期保证措施齐全、有针对性。</p> <p>9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。</p> <p>10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>11、合理化建议：合理可行。</p>	<p>1、对本监测项目的了解：针对性不强。</p> <p>4、监测成果分析方法：针对性不强。</p> <p>6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。</p>
10	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	<p>1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。</p> <p>2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。</p> <p>3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。</p> <p>4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。</p> <p>5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。</p> <p>6、投入本监测项目观测仪器设备情况：投入仪器设备满足或超过本项目配置要求，仪器设备先进，经过定期检定。</p> <p>7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。</p> <p>8、工期保证措施：监测进度安排合理，监测周期保证措施齐全、有针对性。</p> <p>9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。</p> <p>10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>11、合理化建议：合理可行。</p>	无

李纯
 朱开章 周国栋 赵伟立

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。 3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：投入仪器设备满足或超过本项目配置要求，仪器设备先进，经过定期检定。 8、工期保证措施：监测进度安排合理，监测周期保证措施齐全、有针对性。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	7、拟投入本项目人员情况：内容不全。
12	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 5、信息化监测和成果反馈：具有独立的监测信息系统，监测成果反馈措施完善，反馈及时，能全面地反映工程安全现状。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 8、工期保证措施：监测进度安排合理，监测周期保证措施齐全、有针对性。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	2、项目重点及难点分析：针对性不强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：内容不全。

李纯
 朱开章 周国栋 赵外立

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1、对本监测项目的了解：了解充分，相关资料较多。 2、项目重点及难点分析：理解透彻，分析全面；建议合理，措施可行。 3、监测方案及技术措施：监测方案可行；技术措施全面、具体。 4、监测成果分析方法：分析方法有针对性、可行性强。 6、投入本监测项目观测仪器设备情况：投入仪器设备满足或超过本项目配置要求，仪器设备先进，经过定期检定。 7、拟投入本项目人员情况：项目拟投入人员配备全面、合理、可行。 9、质量保障措施：通过质量管理体系认证，监测质量保证措施齐全、有针对性。 10、安全保障措施：通过环境、职业健康安全管理体系认证；安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 11、合理化建议：合理可行。	5、信息化监测和成果反馈：针对性不强。 8、工期保障措施：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵行立	无	
周彦龙	无	
朱干章	无	
李彦生	无	
周传敏	无	



 李彦生 朱干章 周彦龙 周传敏 赵行立