

建设工程评标报告

标段名称： 龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计
工程类别： 设计
评标日期： 2024年10月17日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称： 龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计
标段编号： 2306-440309-04-01-161439001001
建设单位： 深圳市龙华区卫生健康局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详招标文件
招标控制价： 详招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

朱永梅

王平 冯文欣 陈建雄 戚健雄

二、评标委员会组成

组长:朱咏梅

成员:冯文欣,戚健柱,邓汉勇,陈朝华

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析后,评标委员会五位专家对投标文件进行初步评审均合格。

2、详细评审情况:

评标委员会五位专家根据招标文件规定的评标方法和标准,对各投标人的投标文件分别进行详细评审均合格,详建设工程评标报告。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中国建筑东北设计研究院有限公司

中国建筑西南设计研究院有限公司

中机国际工程设计研究院有限责任公司

组长签名:

评委签名:

朱咏梅

冯文欣 戚健柱 邓汉勇 陈朝华

山东省建筑设计研究院有限公司

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

中机国际工程设计研究院有限责任公司（推优理由：根据招标文件要求及专家评审意见汇总推荐。）

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（推优理由：根据招标文件要求及专家评审意见汇总推荐。）

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（推优理由：根据招标文件要求及专家评审意见汇总推荐。）

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司（推优理由：根据招标文件要求及专家评审意见汇总推荐。）

组长签名：

评委签名：

朱永梅

王平 冯永欣 陈建雄 戚健雄

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

朱永梅

王平 冯双欣 陈建拉

商务标评审汇总表

项目名称：龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计

项目编码：2306-440309-04-01-161439001

标段(包)名称：龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计

标段(包)编码：2306-440309-04-01-161439001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑东北设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
2	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
3	中机国际工程设计研究院有限责任公司	合格	符合要求	无
4	山东省建筑设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	符合要求	无
8	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯文欣	无	
戚健柱	无	
邓汉勇	无	
陈朝华	无	
朱咏梅	无	

朱咏梅
冯文欣 戚健柱 邓汉勇 陈朝华

技术标定性评审汇总表

项目名称：龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计

项目编码：2306-440309-04-01-161439001

标段(包)名称：龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计

标段(包)编码：2306-440309-04-01-161439001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑东北设计研究院有限公司	合格	3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。 6、概念草案可实施性论证文本：符合要求。	1、对项目的总体认识：针对性不强。 2、总体设计思路：针对性不强。
2	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1、对项目的总体认识：符合要求。 3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。	2、总体设计思路：针对性不强。 6、概念草案可实施性论证文本：针对性不强。
3	中机国际工程设计研究院有限责任公司	合格	1、对项目的总体认识：符合要求。 3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。 6、概念草案可实施性论证文本：符合要求。	2、总体设计思路：针对性不强。
4	山东省建筑设计研究院有限公司	合格	2、总体设计思路：符合要求。 3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。	1、对项目的总体认识：分析不全面。 6、概念草案可实施性论证文本：针对性不强。
5	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1、对项目的总体认识：符合要求。 2、总体设计思路：符合要求。 3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。 6、概念草案可实施性论证文本：符合要求。	无
6	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合格	2、总体设计思路：符合要求。 3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。 6、概念草案可实施性论证文本：符合要求。	1、对项目的总体认识：针对性不强。

朱永梅
= 冯永成 陈健拉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1、对项目的总体认识：符合要求。 2、总体设计思路：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。	3、概念草案建筑效果：效果缺乏特色。 6、概念草案可实施性论证文本：针对性不强。
8	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	1、对项目的总体认识：符合要求。 2、总体设计思路：符合要求。 3、概念草案建筑效果：符合要求。 4、概念草案规划布局：符合要求。 5、概念草案建筑平面功能：符合要求。 6、概念草案可实施性论证文本：符合要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯文欣	无	
戚健柱	无	
邓汉勇	无	
陈朝华	无	
朱咏梅	无	

朱咏梅
冯文欣 戚健柱 邓汉勇 陈朝华