

# 建设工程评标报告

标段名称： 较场尾城中村改造工程（设计）  
工程类别： 设计  
评标日期： 2024年10月29日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼706评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 较场尾城中村改造工程（设计）  
标段编号： 2409-440343-04-01-423722001001  
建设单位： 深圳市大鹏新区大鹏办事处  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

张彩霞

邱海波 周建 李结平 魏建

## 二、评标委员会组成

组长：张彩霞

成员：覃绮平，唐谦，赖建，陈海波

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定，对参与投标的3家投标单位的投标文件进行了初步评审，3家全部合格，详见《初步评审汇总表》。

### 2、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定，对初审合格的3家投标单位的投标文件进行了技术标定性评审，3家全部合格，详见《技术标定性评审汇总表》。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

深圳市新城市规划建设股份有限公司

组长签名：

评委签名：

张彩霞

陈海波 唐谦 覃绮平 赖建

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司//深圳市蕾奥建筑设计咨询有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件规定和评标结果，本次评标委员会无需推荐优选单位。

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张彩霞

陈海波 李丹 李结平 赖建

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：较场尾城中村改造工程（设计）

项目编号：2409-440343-04-01-423722001

标段(包)名称：较场尾城中村改造工程（设计）

标段(包)编号：2409-440343-04-01-423722001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 4.【工期质量保障措施】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求	2.【方案设计及理念阐述】：针对性不强 3.【设计技术重点和难点分析】：针对性不强 5.【节能、环保措施及四新应用情况】：针对性不强 6.【项目投资控制措施】：针对性不强
2	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	合格	7.【合理化建议】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 2.【方案设计及理念阐述】：针对性不强 3.【设计技术重点和难点分析】：针对性不强 4.【工期质量保障措施】：针对性不强 5.【节能、环保措施及四新应用情况】：针对性不强 6.【项目投资控制措施】：针对性不强
3	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司//深圳市蕾奥建筑设计咨询有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【方案设计及理念阐述】：符合要求 3.【设计技术重点和难点分析】：符合要求 4.【工期质量保障措施】：符合要求 5.【节能、环保措施及四新应用情况】：符合要求 6.【项目投资控制措施】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
覃绮平	无	
唐谦	无	

张彩霞

陈海波 覃绮平 唐谦

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赖建	无	
陈海波	无	
张彩霞	无	

张彩霞

陈海波 赖建 张彩霞