

建设工程评标报告

标段名称：坪山高级中学改扩建工程（勘察）
工程类别：勘察
评标日期：2024年11月22日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山高级中学改扩建工程（勘察）
标段编号：2311-440300-04-01-844641003001
建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

叶蓉
阮程元 李锐 赵立 姜海青

二、评标委员会组成

组长：叶蓉

成员：赵行立，李彦生，姜海青，阮桂元

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标专家根据招标文件要求，对13家投标单位的投标文件进行了初步评审，13家投标单位的投标文件全部合格。

2、详细评审情况：

评标专家根据招标文件要求，对13家投标单位的技术标进行了详细评审，其中深圳地质建设工程公司的《投标承诺函》未按招标文件要求签字，做废标处理。其余12家投标单位的技术标全部合格。详见评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中化地质河南局集团有限公司

广东有色工程勘察设计院

组长签名：

评委签名：

叶蓉
阮桂元 李彦生 赵行立 姜海青

建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市南华岩土工程有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

黄河勘测规划设计研究院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

叶卷

阮柱元 李锐 赵立 姜海青

深圳市勘察研究院有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市长勘勘察设计有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

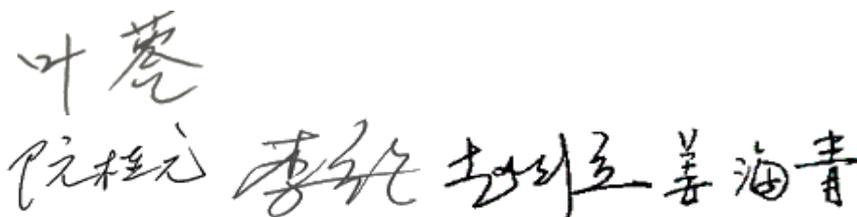
叶卷
阮程元 李锐 赵立 姜海青

商务标定性评审汇总表

项目名称：坪山高级中学改扩建工程（勘察）
 标段(包)名称：坪山高级中学改扩建工程（勘察）

项目编码：2311-440300-04-01-844641003
 标段(包)编码：2311-440300-04-01-844641003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中化地质河南局集团有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
2	广东有色工程勘察设计院	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
3	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
4	深圳地质建设工程公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
7	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
8	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
9	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无



 叶卷 阮程元 李航 赵列立 姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
12	深圳市长勘察设计院有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无
13	黄河勘测规划设计研究院有限公司	合格	1、本工程要求投标人编制商务标进行商务报价，但不对商务标进行定性评审，商务报价作为技术标要素进行评审；不对商务标进行定性评审。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵行立	无	
叶蓉	无	
李彦生	无	
姜海青	无	
阮桂元	无	

叶蓉
阮桂元 李彦生 赵行立 姜海青

技术标定性评审汇总表

项目名称：坪山高级中学改扩建工程（勘察）

项目编号：2311-440300-04-01-844641003

标段(包)名称：坪山高级中学改扩建工程（勘察）

标段(包)编号：2311-440300-04-01-844641003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中化地质河南局集团有限公司	合格	4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	1、对场地地质情况的了解：了解不充分。 2、项目重点及难点分析：针对性不强。 3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 7、安全保障措施：内容不全。
2	广东有色工程勘察设计院	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 8、合理化建议：合理可行。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	2、项目重点及难点分析：针对性不强。 3、勘察方案及技术措施：内容不全。 7、安全保障措施：针对性不强。 9、后续服务：针对性不强。

叶卷
阮程元 李航 赵立 姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	<p>1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。</p> <p>4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。</p> <p>5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。</p> <p>6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。</p> <p>7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>8、合理化建议：合理可行。</p> <p>9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。</p> <p>10、商务报价及投标承诺函：符合要求。</p> <p>11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。</p>	<p>2、项目重点及难点分析：针对性不强。</p> <p>3、勘察方案及技术措施：内容不全。</p>
4	深圳地质建设工程公司	不合格	<p>1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。</p> <p>2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。</p> <p>3、勘察方案及技术措施：勘察实施方案合理可行，技术措施全面；进度安排合理，工期保证措施可行。</p> <p>4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。</p> <p>5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。</p> <p>6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。</p> <p>7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>8、合理化建议：合理可行。</p> <p>9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。</p> <p>11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。</p>	<p>10、商务报价及投标承诺函：不符合要求。</p>

叶卷

阮程元

李航

赵立

姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 3、勘察方案及技术措施：勘察实施方案合理可行，技术措施全面；进度安排合理，工期保证措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	无

叶卷

阮程元

李航

赵列立

姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 8、合理化建议：合理可行。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。 7、安全保障措施：针对性不强。 9、后续服务：针对性不强。
8	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。

叶卷

阮程元

李航

赵立

姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。 7、安全保障措施：针对性不强。
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。

叶卷

阮程元

李航

赵列立

姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 3、勘察方案及技术措施：勘察实施方案合理可行，技术措施全面；进度安排合理，工期保证措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	2、项目重点及难点分析：针对性不强。
12	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 4、组织机构及人力投入：组织机构健全、人手安排到位、职责明确。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 7、安全保障措施：勘察安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。 8、合理化建议：合理可行。 9、后续服务：对后续服务的承诺安排满足要求。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。

叶卷

阮程元

李航

赵列立

姜海青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	黄河勘测规划设计研究院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对周边及项目场地地质情况情况熟悉、了解充分。 2、项目重点及难点分析：对本项目勘察难点和重点分析正确；建议合理，措施可行。 5、设备及试验仪器：勘察设备及试验仪器的配置充足、满足工程需要。 6、质量保障措施：勘察质量保证措施合理可行。 8、合理化建议：合理可行。 10、商务报价及投标承诺函：符合要求。 11、评标专家优选50%投标人时的提醒（仅用于评标专家推优指导，不进行评审）：符合要求。	3、勘察方案及技术措施：内容不全。 4、组织机构及人力投入：内容不全。 7、安全保障措施：针对性不强。 9、后续服务：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵行立	无	
叶蓉	无	
李彦生	无	
姜海青	无	
阮桂元	无	

叶蓉
 阮桂元 李彦生 赵行立 姜海青