

建设工程评标报告

标段名称： 育才三中改扩建工程项目（代建）第三方监测

工程类别： 勘察

评标日期： 2024年12月19日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

78015

邱林 李合春 李心 郑洪

一、评标基本信息

标段名称：育才三中改扩建工程项目（代建）第三方监测

标段编号：44030520220015005001

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈邦尧

成员：王维林，李会青，李洁，郑大洪

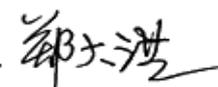
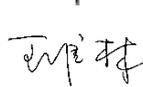
三、评标过程描述

1、初步评审情况：

由5位专家组成的评标委员会，按照招标文件要求，对全部15家投标人投标文件进行了初步评审，15家投标人的投标文件全部合格。

组长签名：

评委签名：



2、详细评审情况：

按照招标文件的规定，评标委员会对15家投标人的技术标和商务标文件进行了详细评审，15家投标人的技术标和商务标文件全部合格（详见评审汇总表）。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

北京市勘察设计研究院有限公司

广东有色工程勘察设计院

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

广东省重工建筑设计院有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

江苏南京地质工程勘察院

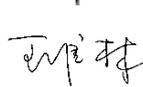
深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

北京市勘察设计研究院有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

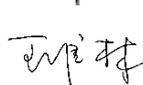
广东省重工建筑设计院有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

江苏南京地质工程勘察院（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

深圳地质建设工程公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

组长签名：

评委签名：



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

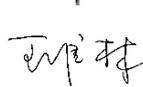
深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

深圳市大升勘测技术有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，该家投标人为专家推荐候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：育才三中改扩建工程项目（代建）第三方监测
 标段(包)名称：育才三中改扩建工程项目（代建）第三方监测

项目编码：44030520220015005
 标段(包)编码：44030520220015005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司	合格	符合要求	无
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
3	北京市勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
4	广东有色工程勘察设计院	合格	符合要求	无
5	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	合格	符合要求	无
6	广东省重工建筑设计院有限公司	合格	符合要求	无
7	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	符合要求	无
8	江苏南京地质工程勘察院	合格	符合要求	无
9	深圳地质建设工程公司	合格	符合要求	无
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市勘察研究院有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：



邱林

李合春 李心 郑洪

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王维林	无	
李会青	无	
李洁	无	
郑大洪	无	
陈邦尧	无	

王维林

李会青

李洁

郑大洪

陈邦尧

技术标定性评审汇总表

项目名称：育才三中改扩建工程项目（代建）第三方监测
 标段(包)名称：育才三中改扩建工程项目（代建）第三方监测

项目编码：44030520220015005
 标段(包)编码：44030520220015005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求	5.【监测设备及试验仪器】：内容不全 6.【质量保障措施】：针对性不强 8.【后续服务】：针对性不强
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	无
3	北京市勘察设计研究院有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	5.【监测设备及试验仪器】：针对性不强
4	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求	2.【项目重点及难点分析】：针对性不强 3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 5.【监测设备及试验仪器】：内容不全 8.【后续服务】：针对性不强

王明

王明

李合春 李合春 李合春

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求	3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 5.【监测设备及试验仪器】：内容不全 8.【后续服务】：针对性不强
6	广东省重工建筑设计院有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求	8.【后续服务】：针对性不强
7	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	5.【监测设备及试验仪器】：内容不全 7.【安全保障措】：针对性不强
8	江苏南京地质工程勘察院	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	无

王明

王明

李合春 李合春 李合春

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳地质建设工程公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	无
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	无
11	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	2.【项目重点及难点分析】：针对性不强 5.【监测设备及试验仪器】：内容不全
12	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	无

王明

王明

李合春 李合春 李合春

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	5.【监测设备及试验仪器】：内容不全 7.【安全保障措】：针对性不强
14	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【组织机构及人力投入】：符合要求 5.【监测设备及试验仪器】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	无
15	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【对场地地质情况的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 6.【质量保障措施】：符合要求 7.【安全保障措】：符合要求 8.【后续服务】：符合要求	4.【组织机构及人力投入】：内容不全 5.【监测设备及试验仪器】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王维林	无	
李会青	无	
李洁	无	
郑大洪	无	
陈邦尧	无	

王维林

李会青

李洁 郑大洪