

建设工程评标报告

标段名称： 赤岭头一片区城市更新单元配套道路新建工程设计
工程类别： 设计
评标日期： 2024年12月17日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼704评标室

毛子玲
张永胜 周 委美红 覃结平

一、评标基本信息

标段名称：赤岭头一片区城市更新单元配套道路新建工程设计

标段编号：2410-440309-04-01-559920001001

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：毛子珍

成员：覃绮平，张泳雄，姜奕红，周丹

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经电脑自动清标，评标委员会复核，7家单位均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

毛子珍

张泳雄

周丹

姜奕红 覃绮平

按招标文件要求，评标委员会结合评审要素，7家投标单位的投标文件均合格，评审结果详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

深圳中城致景设计有限公司

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

深圳市传艺交通建设发展有限公司

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市西伦土木结构有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

毛子玲
张永胜 周 凌美红 覃结平

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素择优推选。）

深圳市传艺交通建设发展有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素择优推选。）

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素择优推选。）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素择优推选。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

毛子玲

张永胜

周

姜美红 覃结平

技术标定性评审汇总表

项目名称：赤岭头一片区城市更新单元配套道路新建工程设计

项目编码：2410-440309-04-01-559920001

标段(包)名称：赤岭头一片区城市更新单元配套道路新建工程设计

标段(包)编码：2410-440309-04-01-559920001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【项目重点、难点分析及保障措施】：符合要求 4.【成果质量及节点控制】：符合要求 5.【进度计划及保障措施】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【项目服务总体思路】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	无
2	深圳中城致景设计有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	2.【总体设计思路】：针对性不强 3.【项目重点、难点分析及保障措施】：针对性不强 4.【成果质量及节点控制】：针对性不强 5.【进度计划及保障措施】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强 8.【项目服务总体思路】：针对性不强
3	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 4.【成果质量及节点控制】：符合要求 5.【进度计划及保障措施】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	3.【项目重点、难点分析及保障措施】：针对性不强 6.【后续服务】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强 8.【项目服务总体思路】：针对性不强

毛子玲

张永胜

周

姜其红 覃结平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市传艺交通建设发展有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 3.【项目重点、难点分析及保障措施】：符合要求 4.【成果质量及节点控制】：符合要求 5.【进度计划及保障措施】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	2.【总体设计思路】：针对性不强 8.【项目服务总体思路】：针对性不强
5	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【项目重点、难点分析及保障措施】：符合要求 4.【成果质量及节点控制】：符合要求 5.【进度计划及保障措施】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【项目服务总体思路】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	无
6	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 4.【成果质量及节点控制】：符合要求 5.【进度计划及保障措施】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【项目服务总体思路】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	2.【总体设计思路】：针对性不强 3.【项目重点、难点分析及保障措施】：针对性不强

毛子玲

张永胜

周

姜美红 覃结平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市西伦土木结构有限公司	合格	1.【对本项目的总体认识】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【项目重点、难点分析及保障措施】：符合要求 4.【成果质量及节点控制】：符合要求 5.【进度计划及保障措施】：符合要求 9.【投标承诺函（格式详见招标文件第五章 投标文件9 其他 附件一”）】：符合要求	6.【后续服务】：针对性不强 7.【合理化建议】：针对性不强 8.【项目服务总体思路】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
覃绮平	无	
张泳雄	无	
娄奕红	无	
周丹	无	
毛子珍	无	

毛子珍

张泳雄

周丹

娄奕红覃绮平