

# 建设工程评标报告

标段名称： 金兴围村民小组工业留用地B1项目前期服务  
工程类别： 设计  
评标日期： 2024年12月25日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼716评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 金兴围村民小组工业留用地B1项目前期服务  
标段编号： 2412-440300-04-01-900001001001  
建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

朱力  
余勇 侯菲 郭立红

## 二、评标委员会组成

组长:陈戈力

成员: 侯菲, 郭立红, 余勇, 贡娜

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

由系统自动清标, 所有投标人均合格。

### 2、详细评审情况:

由评委根据招标文件的要求进行详细评审, 所有投标人均合格。  
。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中科瑞城设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司

中铁城际规划建设有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司

组长签名:

评委签名:



深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//中国建筑西南勘察设计院有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中科瑞城设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定，结合评审过程中的实际情况）

中铁城际规划建设有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定，结合评审过程中的实际情况）

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//中国建筑西南勘察设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定，结合评审过程中的实际情况）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is on the top line, and the other three are on the bottom line. The signatures are stylized and difficult to read precisely, but they appear to be the names of the committee members.

# 商务标评审汇总表

项目名称：金兴围村民小组工业留用地B1项目前期服务

项目编码：2412-440300-04-01-900001001

标段(包)名称：金兴围村民小组工业留用地B1项目前期服务

标段(包)编码：2412-440300-04-01-900001001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中科瑞城设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
2	中铁城际规划建设有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
3	唐山市规划建筑设计研究院有限公司//天津市勘察设计院集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
4	核工业西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
5	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
6	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//核工业江西工程勘察研究总院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈戈力	无	
侯菲	无	
郭立红	无	
余勇	无	
贫娜	无	

*陈戈力*

*侯菲*

*余勇*

*侯菲*

*郭立红*

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：金兴围村民小组工业留用地B1项目前期服务  
标段(包)名称：金兴围村民小组工业留用地B1项目前期服务

项目编号：2412-440300-04-01-900001001  
标段(包)编号：2412-440300-04-01-900001001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中科瑞城设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	无
2	中铁城际规划建设有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司	合格	2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	1.【对项目的理解】：针对性不强 3.【实施方案】：针对性不强
3	唐山市规划建筑设计研究院有限公司//天津市勘察设计院集团有限公司	合格	3.【实施方案】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	1.【对项目的理解】：针对性不强 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：针对性不强 4.【工期、质量保障措施】：针对性不强
4	核工业西南勘察设计院有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	无
5	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//中国建筑西南勘察设计院有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	无
6	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//核工业江西工程勘察研究总院有限公司	合格	2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	1.【对项目的理解】：针对性不强 3.【实施方案】：针对性不强

朱力

余勇 侯雅

郭立红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
陈戈力	无			
侯菲	无			
郭立红	无			
余勇	无			
贡娜	无			

陈戈力

侯菲

余勇

侯菲

郭立红