

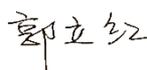
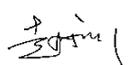
建设工程评标报告

标段名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）威斯汀酒店
室内施工图设计

工程类别：设计

评标日期：2025年01月02日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼712评标室



一、评标基本信息

标段名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）威斯汀酒店室内施工图设计

标段编号：2019-440305-47-03-102357048001

建设单位：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王毅勇

成员：徐钢，赵永利，王亚军，郭立红

三、评标过程描述

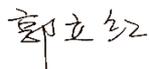
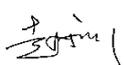
1、初步评审情况：

经电脑清标，评标委员会初步评审，3家投标单位均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：



评标委员会根据招标文件规定和要求，结合评标要素，对投标文件进行了详细评审，3家投标单位均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳市杨邦胜室内设计有限公司

深圳市杰恩创意设计股份有限公司

苏州建筑装饰设计研究院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

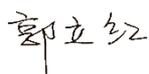
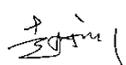
六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件规定无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标定性评审汇总表

项目名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）威斯汀酒店
室内施工图设计

项目编号：2019-440305-47-03-102357048

标段(包)名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）威斯汀
酒店室内施工图设计

标段(包)编码：2019-440305-47-03-102357048001

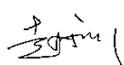
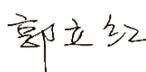
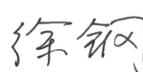
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市杨邦胜室内设计有限公司	合格	1.【项目案例分析】：符合要求 2.【对落地效果管控重难点分析】：符合要求 3.【本项目平面分析】：符合要求 4.【对施工图质量管控及对其他专业协调管控分析】：符合要求 5.【对成本限额、进度、品质控制措施】：符合要求 6.【对深化设计理解及3年后建成的项目建议】：符合要求 7.【BIM应用】：符合要求	无
2	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	合格	1.【项目案例分析】：符合要求 2.【对落地效果管控重难点分析】：符合要求 3.【本项目平面分析】：符合要求 4.【对施工图质量管控及对其他专业协调管控分析】：符合要求 6.【对深化设计理解及3年后建成的项目建议】：符合要求 7.【BIM应用】：符合要求	5.【对成本限额、进度、品质控制措施】：针对性不强
3	苏州建筑装饰设计研究院有限公司	合格	2.【对落地效果管控重难点分析】：符合要求 4.【对施工图质量管控及对其他专业协调管控分析】：符合要求 6.【对深化设计理解及3年后建成的项目建议】：符合要求 7.【BIM应用】：符合要求	1.【项目案例分析】：针对性不强 3.【本项目平面分析】：针对性不强 5.【对成本限额、进度、品质控制措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

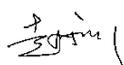
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
徐钢	无	
赵永利	无	
王毅勇	无	



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王亚军	无	
郭立红	无	



郭立红

徐钢