

建设工程评标报告

标段名称： 罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程造价咨询）
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2025年03月06日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称： 罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程造价咨询）
标段编号： 2303-440306-04-01-834198008001
建设单位： 深圳市燕罗智能网联汽车产业发展有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

余宏梅

马晓薇

鲜承宇

黄淑贞

章草新

二、评标委员会组成

组长:余宏梅

成员:钱承荣, 马晓薇, 黄敬贤, 覃革新

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况:

15家投标单位的投标文件详细评审均合格, 详见评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

华联世纪工程咨询股份有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

广东省国际工程咨询有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

组长签名:

评委签名:

余宏梅

马晓薇

钱承荣

黄敬贤

覃革新

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

华联世纪工程咨询股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

国众联建设工程管理顾问有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

广东省国际工程咨询有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

组长签名：

评委签名：

余宏梅

马晓薇

鲜承

黄淑贞

章草新

深圳市普利工程咨询有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

余宏梅

马晓薇

鲜承

黄淑贞

章草新

商务标评审汇总表

项目名称：罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程造价咨询）

项目编码：2303-440306-04-01-834198008

标段(包)名称：罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程造价咨询）

标段(包)编码：2303-440306-04-01-834198008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	符合要求	无
2	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	符合要求	无
3	广东省国际工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
4	永信和瑞工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	符合要求	无
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

余宏梅

马晓薇

鲜承宇

黄淑贞

章草新

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钱承荣	无	
余宏梅	无	
马晓薇	无	
黄敬贤	无	
覃革新	无	

余宏梅

马晓薇

钱承荣

黄敬贤

覃革新

技术标定性评审汇总表

项目名称：罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程造价咨询）

项目编号：2303-440306-04-01-834198008

标段(包)名称：罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程造价咨询）

标段(包)编码：2303-440306-04-01-834198008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
2	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
3	广东省国际工程咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
4	永信和瑞工程咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求	3.【造价咨询服务方案】：针对性不强
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求	2.【组织架构及人员配备】：针对性不强 3.【造价咨询服务方案】：针对性不强
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
7	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求	3.【造价咨询服务方案】：针对性不强
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求	3.【造价咨询服务方案】：针对性不强
9	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
10	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求	3.【造价咨询服务方案】：针对性不强

余宏梅

马晓薇

鲜承宇

黄淑贞

章草新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无
13	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求	3.【造价咨询服务方案】：针对性不强
14	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求	3.【造价咨询服务方案】：针对性不强
15	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【造价咨询服务方案】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钱承荣	无	
余宏梅	无	
马晓薇	无	
黄敬贤	无	
覃革新	无	

余宏梅

马晓薇

钱承荣

黄敬贤

覃革新