

建设工程评标报告

标段名称： 深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程
（监理）
工程类别： 监理
评标日期： 2025年03月13日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（
监理）
标段编号： 2405-440303-04-01-811972003001
建设单位： 深圳市交通运输局罗湖管理局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件

王日川

尹桂峰

周东波

赵东成

曾东平

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:王小刚

成员：曾京平，周东波，尹桂峰，赵庆武

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会评审，18家投标单位的投标文件初步评审均合格。

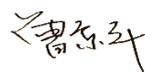
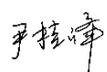
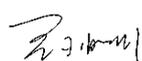
2、详细评审情况：经评标委员会评审，18家投标单位的投标文件详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：



云基智慧工程股份有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市城建监理有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

云基智慧工程股份有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

深圳市城建监理有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

深圳市大众工程管理有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

深圳市昊源建设监理有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

深圳市鲁班建设监理有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

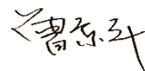
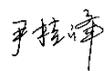
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

深圳科宇工程顾问有限公司（推荐理由：评标委员会横向比较评标要素优点较多且较有优势的投标人，择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程
(监理)

项目编号：2405-440303-04-01-811972003

标段(包)名称：深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程
(监理)

标段(包)编码：2405-440303-04-01-811972003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	云基智慧工程股份有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
2	康立时代建设集团有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强 6. 合理化建议：针对性不强
3	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	2. 项目制度建设：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	1. 监理的总体思路：针对性不强 3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
4	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	1. 监理的总体思路：针对性不强 2. 项目制度建设：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
5	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 5. 施工重点、难点分析及应对措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强
6	深圳市城建监理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 5. 施工重点、难点分析及应对措施：符合要求	6. 合理化建议：内容不全

王江明

尹桂峰

周东波

赵乐光

曾志斗

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 5. 施工重点、难点分析及应对措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	无
8	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	2. 项目制度建设：针对性不强 3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：内容不全 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
9	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	1. 监理的总体思路：针对性不强 2. 项目制度建设：内容不全 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
10	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强 6. 合理化建议：针对性不强
11	深圳市方圆建设工程监理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求	2. 项目制度建设：内容不全 3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强 6. 合理化建议：内容不全
12	深圳市昊源建设监理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
13	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1. 监理的总体思路：符合要求 2. 项目制度建设：符合要求 4. 施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6. 合理化建议：符合要求	3. 施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 5. 施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强

王江川

尹桂峰

周东波

赵乐光

曾志斗

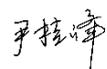
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	3.施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 5.施工重点、难点分析及应对措施：符合要求 6.合理化建议：符合要求	1.监理的总体思路：内容不全 2.项目制度建设：内容不全 4.施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：针对性不强
15	深圳市鲁班建设监理有限公司	合格	2.项目制度建设：符合要求 3.施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4.施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 5.施工重点、难点分析及应对措施：符合要求 6.合理化建议：符合要求	1.监理的总体思路：内容不全
16	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	合格	1.监理的总体思路：符合要求 2.项目制度建设：符合要求 3.施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4.施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 5.施工重点、难点分析及应对措施：符合要求 6.合理化建议：符合要求	无
17	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.监理的总体思路：符合要求 2.项目制度建设：符合要求 3.施工过程中的质量、进度及费用控制措施：符合要求 4.施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求 6.合理化建议：符合要求	5.施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强
18	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	合格	1.监理的总体思路：符合要求 2.项目制度建设：符合要求 4.施工过程中的安全文明施工管理、合同管理、信息管理措施：符合要求	3.施工过程中的质量、进度及费用控制措施：针对性不强 5.施工重点、难点分析及应对措施：针对性不强 6.合理化建议：针对性不强

评标委员会签名：

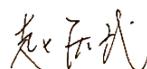
评标专家保留意见

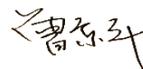
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
曾京平	无	
王小刚	无	
周东波	无	











评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
尹桂峰	无	
赵庆武	无	

尹桂峰

尹桂峰

尹桂峰

赵庆武

赵庆武