

建设工程评标报告

标段名称： 深圳福田新沙项目室外扶梯采购及安装工程（三次）
工程类别： 货物
评标日期： 2025年03月14日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深圳福田新沙项目室外扶梯采购及安装工程（三次）
标段编号： 2404-440300-04-01-900004026001
建设单位： 深圳市金地房地产项目管理有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 486.154662万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审



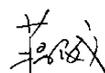
孙莉莉



秦峰



陈强



陈

二、评标委员会组成

组长：樊旺日

成员：孙莉，秦峰，蒋威，倪超

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件规定的评标方法和标准，评标委员会对2家投标单位的投标文件进行了初步评审，均合格。

2、详细评审情况：

根据招标文件规定的评标方法和标准，评标委员会对2家投标单位的商务标和技术标投标文件进行了详细评审，均合格。详见商务标评审汇总表和技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

奥的斯电梯（中国）有限公司

日立电梯（中国）有限公司

组长签名：

评委签名：



孙莉

秦峰

倪超

蒋威

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

奥的斯电梯（中国）有限公司（推荐理由：综合考虑投标报价及技术标响应情况，根据招标文件规定，推荐为中标候选人。）

日立电梯（中国）有限公司（推荐理由：综合考虑投标报价及技术标响应情况，根据招标文件规定，推荐为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



孙莉

秦峰

倪超

苏成

商务标评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目室外扶梯采购及安装工程（三次）

项目编码：2404-440300-04-01-900004026

标段(包)名称：深圳福田新沙项目室外扶梯采购及安装工程（三次）

标段(包)编码：2404-440300-04-01-900004026001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	奥的斯电梯（中国）有限公司	合格	符合要求	无
2	日立电梯（中国）有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙莉	无	
秦峰	无	
蒋威	无	
樊旺日	无	
倪超	无	

孙莉

秦峰

倪超

蒋威

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目室外扶梯采购及安装工程（三次）

项目编码：2404-440300-04-01-900004026

标段(包)名称：深圳福田新沙项目室外扶梯采购及安装工程（三次）

标段(包)编码：2404-440300-04-01-900004026001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	奥的斯电梯（中国）有限公司	合格	2.【安装工艺】：符合要求。 3.【安全措施】：符合要求。 4.【质量保证】：符合要求。 5.【工期计划及调试验收】：符合要求。 6.【安装班组管理】：符合要求。 7.【电梯供货】：符合要求。 8.【售后服务及维保计划】：符合要求。	1.【施工组织架构】：针对性不强。
2	日立电梯（中国）有限公司	合格	1.【施工组织架构】：符合要求。 2.【安装工艺】：符合要求。 3.【安全措施】：符合要求。 6.【安装班组管理】：符合要求。 7.【电梯供货】：符合要求。 8.【售后服务及维保计划】：符合要求。	4.【质量保证】：内容不全。 5.【工期计划及调试验收】：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙莉	无	
秦峰	无	
蒋威	无	
樊旺日	无	
倪超	无	



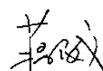
孙莉



秦峰



倪超



蒋威