

建设工程评标报告

标段名称：前海湾景观照明（沿江高速灯光及水幕）提升工程
监理
工程类别：监理
评标日期：2025年02月18日
评标地点：宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海湾景观照明（沿江高速灯光及水幕）提升工程监
理
标段编号：2501-440305-04-01-941780001001
建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

王清

王清

向丽

王清

王清

二、评标委员会组成

组长:卿济民

成员:王一清, 向丽, 郭启超, 郑才祥

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审, 7家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况:

根据招标文件和评审要素要求, 评标委员会对7家投标单位的投标文件进行详细评审均合格, 详见技术标及商务标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中昌新智国际工程咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

组长签名:

评委签名:

卿济民

王一清

向丽

郭启超

郑才祥

深圳市甘泉建设监理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中昌新智国际工程咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，评标委员会从合格投标单位中推选优选单位。）

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，评标委员会从合格投标单位中推选优选单位。）

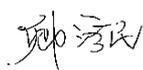
深圳市深水兆业工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，评标委员会从合格投标单位中推选优选单位。）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件和评审要素要求，评标委员会从合格投标单位中推选优选单位。）

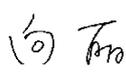
温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

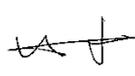
组长签名：

评委签名：











技术标定性评审汇总表

项目名称：前海湾景观照明（沿江高速灯光及水幕）提升工程
 监理

项目编号：2501-440305-04-01-941780001

标段(包)名称：前海湾景观照明（沿江高速灯光及水幕）提升
 工程监理

标段(包)编码：2501-440305-04-01-941780001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中昌新智国际工程咨询有限公司	合格	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【相关方关系的协调】：符合要求 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：符合要求 7.【工程维修及移交的专项方案】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【工程合同管理、信息资料管理】：针对性不强
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	合格	4.【工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 5.【相关方关系的协调】：针对性不强 7.【工程维修及移交的专项方案】：针对性不强
3	深圳天邦建设工程顾问有限公司	合格	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 4.【工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【相关方关系的协调】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：针对性不强 7.【工程维修及移交的专项方案】：内容不全
4	深圳市中安项目管理有限公司	合格	4.【工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【相关方关系的协调】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：针对性不强 7.【工程维修及移交的专项方案】：内容不全

邱清民

王清

向丽

叶

陈

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 4.【工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【相关方关系的协调】：符合要求 7.【工程维修及移交的专项方案】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：针对性不强
6	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点、工程难点与工程风险】：符合要求 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：符合要求 4.【工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【相关方关系的协调】：符合要求 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：符合要求	7.【工程维修及移交的专项方案】：针对性不强
7	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程质量控制、施工进度控制、工程投资控制、安全生产管理的服务活动】：符合要求 4.【工程合同管理、信息资料管理】：符合要求 5.【相关方关系的协调】：符合要求 7.【工程维修及移交的专项方案】：符合要求	2.【工程特点、工程难点与工程风险】：针对性不强 6.【概述招标工程的各种许可类手续办理路径及方案】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王一清	无	
卿济民	无	
向丽	无	
郭启超	无	
郑才祥	无	

卿济民

王一清

向丽

郭启超

郑才祥

商务标定性评审汇总表

项目名称：前海湾景观照明（沿江高速灯光及水幕）提升工程
 监理

项目编码：2501-440305-04-01-941780001

标段(包)名称：前海湾景观照明（沿江高速灯光及水幕）提升
 工程监理

标段(包)编码：2501-440305-04-01-941780001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中昌新智国际工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
3	深圳天邦建设工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
4	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
5	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
6	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无
7	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	1.【投标报价】：无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王一清	无	
卿济民	无	
向丽	无	
郭启超	无	
郑才祥	无	

卿济民

王一清

向丽

郭启超

郑才祥