

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗排水2025年排水设施维抢修工程监理服务
工程类别： 监理
评标日期： 2025年02月28日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称： 龙岗排水2025年排水设施维抢修工程监理服务
标段编号： 2412-440307-04-05-346720002001
建设单位： 深圳市龙岗排水有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

王峰

张玉洋

张玉洋

陈阳

晋华新

组长:卢乙万

成员: 欧阳清华, 张先平, 张玉萍, 胥华彩

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

19家投标单位的投标文件经初步评审均合格。

2、详细评审情况:

19家投标单位的投标文件经详细评审均合格, 详见商务标评审汇总表、技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

晨越建设项目管理集团股份有限公司

深圳市华建工程项目管理有限公司

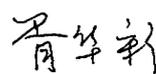
深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

组长签名:

评委签名:



深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市金钢建设监理有限公司

深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市龙建建设监理有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

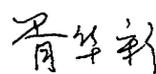
晨越建设项目管理集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳市华建工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳市大兴工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳市金钢建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

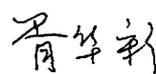
深圳市鲁班建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳市龙建建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

深圳科宇工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，推荐经评审商务标合格，技术标优点多的投标人为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：



温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



張玉萍

歐陽輝

晉華新

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗排水2025年排水设施维抢修工程监理服务

项目编码：2412-440307-04-05-346720002

标段(包)名称：龙岗排水2025年排水设施维抢修工程监理服务

标段(包)编码：2412-440307-04-05-346720002001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|-------------|--------------------|
| 1 | 名扬宇恒工程管理集团有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 2 | 广东城华工程咨询有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 3 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 4 | 晨越建设项目管理集团股份有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 5 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 6 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 7 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 8 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 9 | 深圳市昊源建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 10 | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 11 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 12 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 13 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 14 | 深圳市金钢建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 15 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 16 | 深圳市霍克建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 17 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |

王

王

張玉洋

歐陽

晉華新

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|---------------|------|-------------|--------------------|
| 18 | 深圳市龙建建设监理有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |
| 19 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | 合格 | 【投标报价】：符合要求 | 无 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 欧阳清华 | 无 | |
| 张先平 | 无 | |
| 张玉萍 | 无 | |
| 卢乙万 | 无 | |
| 胥华彩 | 无 | |

张先平

张先平

张玉萍

欧阳清华

胥华彩

技术标定性评审汇总表

项目名称：龙岗排水2025年排水设施维抢修工程监理服务

项目编号：2412-440307-04-05-346720002

标段(包)名称：龙岗排水2025年排水设施维抢修工程监理服务

标段(包)编码：2412-440307-04-05-346720002001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|--|---|
| 1 | 名扬宇恒工程管理集团有限公司 | 合格 | 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 2.【工程特点难点】：内容不全 3.【质量控制措施】：针对性不强 |
| 2 | 广东城华工程咨询有限公司 | 合格 | 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 2.【工程特点难点】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强 |
| 3 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 | 2.【工程特点难点】：内容不全 5.【进度控制措施】：针对性不强 |
| 4 | 晨越建设项目管理集团股份有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |
| 5 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |
| 6 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |

张

张

张

张

张

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|--|---|
| 7 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |
| 8 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | 合格 | 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 2.【工程特点难点】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 |
| 9 | 深圳市昊源建设监理有限公司 | 合格 | 2.【工程特点难点】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 |
| 10 | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 2.【工程特点难点】：针对性不强 |
| 11 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 | 5.【进度控制措施】：针对性不强 |
| 12 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 合格 | 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强 |
| 13 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 合格 | 3.【质量控制措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 2.【工程特点难点】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强 |
| 14 | 深圳市金钢建设监理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |

王峰

张玉萍

张玉萍

耿明辉

晋华新

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|--|---|
| 15 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 |
| 16 | 深圳市霍克建设监理有限公司 | 合格 | 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 | 1.【项目内容及现场条件分析】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强 |
| 17 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |
| 18 | 深圳市龙建建设监理有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |
| 19 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | 合格 | 1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求 | 无 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 欧阳清华 | 无 | |
| 张先平 | 无 | |
| 张玉萍 | 无 | |
| 卢乙万 | 无 | |
| 胥华彩 | 无 | |

张先平

张先平

张玉萍

欧阳清华

胥华彩