

建设工程评标报告

标段名称：前海桂湾公园工程-河口及周边岸线打造工程方案及初步设计
工程类别：设计
评标日期：2025年03月07日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海桂湾公园工程-河口及周边岸线打造工程方案及初步设计
标段编号：2019-440305-78-01-100980019001
建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

谢军

王岐毅

乐小华

孙西林

孙如卿

二、评标委员会组成

组长:谢军

成员:乐玉华,张忠伟,王晓霞,杨璜

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审,5家投标人的投标文件均合格。

2、详细评审情况:

评标委员会按照招标文件要求,对技术标及商务标进行详细评审,5家投标人的投标文件均合格,详见定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中国建筑西南设计研究院有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

兰德斯设计事务所(深圳)有限公司//艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司

组长签名:

评委签名:

谢军

王晓霞

乐玉华

张忠伟

杨璜

同创工程设计有限公司

西城工程设计集团有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国建筑西南设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

兰德斯设计事务所（深圳）有限公司//艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

同创工程设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

西城工程设计集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

谢军

王岐毅

乐小军

孙西林

孙如卿

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

谢军

王岐宸

乐小华

杨西林

孙如卿

技术标定性评审汇总表

项目名称：前海桂湾公园工程-河口及周边岸线打造工程方案及初步设计

项目编号：2019-440305-78-01-100980019

标段(包)名称：前海桂湾公园工程-河口及周边岸线打造工程方案及初步设计

标段(包)编码：2019-440305-78-01-100980019001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1.【概念方案】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 3.【质量管理及保障措施】：符合要求 4.【重、难点分析及对策】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	1.【概念方案】：无 2.【进度管理及保障措施】：无 3.【质量管理及保障措施】：无 4.【重、难点分析及对策】：无 5.【合理化建议】：无 6.【BIM实施方案】：无
2	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	合格	1.【概念方案】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 4.【重、难点分析及对策】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	3.【质量管理及保障措施】：针对性不强
3	兰德斯设计事务所(深圳)有限公司//艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司	合格	1.【概念方案】：符合要求 3.【质量管理及保障措施】：符合要求 4.【重、难点分析及对策】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求	2.【进度管理及保障措施】：内容不全面 6.【BIM实施方案】：内容不全面
4	同创工程设计有限公司	合格	5.【合理化建议】：符合要求	1.【概念方案】：内容不全面 2.【进度管理及保障措施】：内容不全面 3.【质量管理及保障措施】：内容不全面 4.【重、难点分析及对策】：针对性不强 6.【BIM实施方案】：内容不全面
5	西城工程设计集团有限公司	合格	4.【重、难点分析及对策】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求	1.【概念方案】：针对性不强 2.【进度管理及保障措施】：内容不全面 3.【质量管理及保障措施】：针对性不强 6.【BIM实施方案】：针对性不强
评标委员会签名：				

谢军

王岐霖

乐小华

孙西

张如东

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谢军	无	
乐玉华	无	
张忠伟	无	
王晓霞	无	
杨璜	无	

谢军

王晓霞

乐玉华

张忠伟

杨璜

商务标定性评审汇总表

项目名称：前海桂湾公园工程-河口及周边岸线打造工程方案及初步设计

项目编号：2019-440305-78-01-100980019

标段(包)名称：前海桂湾公园工程-河口及周边岸线打造工程方案及初步设计

标段(包)编码：2019-440305-78-01-100980019001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【投标报价的调整（如有）】：符合要求	无
2	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【投标报价的调整（如有）】：符合要求	无
3	兰德斯设计事务所（深圳）有限公司//艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【投标报价的调整（如有）】：符合要求	无
4	同创工程设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【投标报价的调整（如有）】：符合要求	无
5	西城工程设计集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【投标报价的调整（如有）】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
谢军	无	
乐玉华	无	
张忠伟	无	
王晓霞	无	
杨璜	无	

谢军

王晓霞

乐玉华

张忠伟

杨璜