

# 建设工程评标报告

标段名称： 中车基地第三方工程维修及提升

工程类别： 施工

评标日期： 2025年03月24日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼706评标室

张军

李怡

吴黑特

张青臣

张季

## 一、评标基本信息

标段名称：中车基地第三方工程维修及提升

标段编号：4403922025021300301Y001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：张军

成员：张青臣，张季，李怡，吴黑妹

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对7家投标单位的技术标投标文件进行了技术标初步评审，结果均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

张军

李怡

吴黑妹

张青臣

张季

计算机评标系统对7家投标单位的技术标投标文件进行了自动清标分析，结果均合格。

### 3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对7家投标单位的技术标投标文件进行了详细评审，结果均合格。

### 4、评标资料附件：

详见技术标定性评审汇总表。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

本项目不推优。

组长签名：

评委签名：

张军

李怡

吴黑特

张青臣

张季

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张军

李怡

吴黑特

张青臣

张季

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：中车基地第三方工程维修及提升  
 标段(包)名称：中车基地第三方工程维修及提升

项目编码：4403922025021300301Y  
 标段(包)编码：4403922025021300301Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建科工发展有限公司	合格	1.【维修案例分析情况一】：符合要求 2.【维修案例分析情况二】：符合要求 3.【维修案例分析情况三】：符合要求 4.【维修案例分析情况四】：符合要求 5.【维修案例分析情况五】：符合要求 6.【维修案例分析情况六】：符合要求 7.【施工方案编制】：符合要求	无
2	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【维修案例分析情况一】：符合要求 2.【维修案例分析情况二】：符合要求 3.【维修案例分析情况三】：符合要求 4.【维修案例分析情况四】：符合要求 5.【维修案例分析情况五】：符合要求	6.【维修案例分析情况六】：针对性不强 7.【施工方案编制】：针对性不强
3	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	7.【施工方案编制】：符合要求	1.【维修案例分析情况一】：针对性不强 2.【维修案例分析情况二】：针对性不强 3.【维修案例分析情况三】：针对性不强 4.【维修案例分析情况四】：针对性不强 5.【维修案例分析情况五】：针对性不强 6.【维修案例分析情况六】：针对性不强

张军

李怡

吴黑林

张青臣

张季

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	1.【维修案例分析情况一】：符合要求 2.【维修案例分析情况二】：符合要求 3.【维修案例分析情况三】：符合要求 4.【维修案例分析情况四】：符合要求 5.【维修案例分析情况五】：符合要求 7.【施工方案编制】：符合要求	6.【维修案例分析情况六】：针对性不强
5	深圳市欧欣泰科技有限公司	合格	3.【维修案例分析情况三】：符合要求	1.【维修案例分析情况一】：针对性不强 2.【维修案例分析情况二】：针对性不强 4.【维修案例分析情况四】：针对性不强 5.【维修案例分析情况五】：针对性不强 6.【维修案例分析情况六】：针对性不强 7.【施工方案编制】：针对性不强
6	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	1.【维修案例分析情况一】：针对性不强 2.【维修案例分析情况二】：针对性不强 3.【维修案例分析情况三】：针对性不强 4.【维修案例分析情况四】：针对性不强 5.【维修案例分析情况五】：针对性不强 6.【维修案例分析情况六】：针对性不强 7.【施工方案编制】：针对性不强
7	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	1.【维修案例分析情况一】：针对性不强 2.【维修案例分析情况二】：针对性不强 3.【维修案例分析情况三】：针对性不强 4.【维修案例分析情况四】：针对性不强 5.【维修案例分析情况五】：针对性不强 6.【维修案例分析情况六】：针对性不强 7.【施工方案编制】：针对性不强

张军

李怡

吴黑林

张青臣

张季

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
张军	无			
张青臣	无			
张季	无			
李怡	无			
吴黑妹	无			

张军

李怡

吴黑妹

张青臣

张季