

建设工程评标报告

标段名称： 燕罗街道燕川地区06-02地块小学新建工程全过程设计
工程类别： 设计
评标日期： 2025年04月08日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基本信息

标段名称： 燕罗街道燕川地区06-02地块小学新建工程全过程设计
标段编号： 2502-440306-04-01-787337001001
建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:唐谦

成员:李志德,羊晓萍,严维锋,王宏亮

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会对所有投标人的投标文件进行初步评审,均为合格。

2、详细评审情况:

评标委员会对所有投标人的投标文件进行详细评审,均为合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中信建设有限责任公司

中国建筑科学研究院有限公司//界线空间(深圳)设计有限公司

组长签名:

评委签名:

中外建工程设计与顾问有限公司//深圳墨泰建筑设计与咨询有限公司

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中信建设有限责任公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，按照招标文件规定无需推优，所有合格投标人均为中标候选人）

中国建筑科学研究院有限公司//界线空间（深圳）设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，按照招标文件规定无需推优，所有合格投标人均为中标候选人）

中外建工程设计与顾问有限公司//深圳墨泰建筑设计与咨询有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，按照招标文件规定无需推优，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，按照招标文件规定无需推优，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市建筑设计研究总院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，按照招标文件规定无需推优，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：燕罗街道燕川地区06-02地块小学新建工程全过程设计

项目编号：2502-440306-04-01-787337001

标段(包)名称：燕罗街道燕川地区06-02地块小学新建工程全过程设计

标段(包)编码：2502-440306-04-01-787337001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中信建设有限责任公司	合格	8.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：内容不全 2.【组织架构及人员配备】：针对性不强 3.【设计方案的合理性】：针对性不强 4.【设计的重点和难点】：针对性不强 5.【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：针对性不强 6.【对成本限额、品质控制措施】：针对性不强 7.【节能、环保措施及四新应用情况】：针对性不强 9.【展示图】：针对性不强
2	中国建筑科学研究院有限公司//界线空间（深圳）设计有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【设计方案的合理性】：符合要求 4.【设计的重点和难点】：符合要求 5.【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：符合要求 6.【对成本限额、品质控制措施】：符合要求 7.【节能、环保措施及四新应用情况】：符合要求 8.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：符合要求 9.【展示图】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	中外建工程设计与顾问有限公司//深圳墨泰建筑设计与咨询有限公司	合格	2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【设计方案的合理性】：符合要求 4.【设计的重点和难点】：符合要求 5.【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：符合要求 6.【对成本限额、品质控制措施】：符合要求 7.【节能、环保措施及四新应用情况】：符合要求 8.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：符合要求 9.【展示图】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：内容不全
4	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【设计方案的合理性】：符合要求 4.【设计的重点和难点】：符合要求 5.【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：符合要求 7.【节能、环保措施及四新应用情况】：符合要求 8.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：符合要求 9.【展示图】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：内容不全 6.【对成本限额、品质控制措施】：内容不全
5	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【设计方案的合理性】：符合要求 4.【设计的重点和难点】：符合要求 5.【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：符合要求 6.【对成本限额、品质控制措施】：符合要求 7.【节能、环保措施及四新应用情况】：符合要求 8.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：符合要求 9.【展示图】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
李志德	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
羊晓萍	无	
严维锋	无	
王宏亮	无	
唐谦	无	