

建设工程评标报告

标段名称： 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2025年04月28日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称： 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询
标段编号： 2502-440304-04-05-164567001001
建设单位： 深圳市福田区水务综合事务中心
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:黄东升

成员:姜海青, 彭文琴, 欧阳清华, 陈伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

初审结果: 6家投标人投标文件初审全部合格。

2、详细评审情况:

按照招标文件评审方法, 对6家投标人的商务标和技术标进行了详细评审, 6家投标人的商务标评审及技术标定性评审全部合格。详细情况见商务标评审汇总表及技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司//江苏高智项目管理有限公司

组长签名:

评委签名:

深圳市广汇源环境水务有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

按照招标文件推优原则，结合评审要素，根据商务标、技术标均合格的6家投标人技术标的完整性、针对性以及对招标文件的响应性，特推荐6家合格投标人的50%，即3家投标人为中标候选人。名单如下：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则）

深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司//江苏高智项目管理有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则）

深圳市广汇源环境水务有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询

项目编码：2502-440304-04-05-164567001

标段(包)名称：福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询

标段(包)编码：2502-440304-04-05-164567001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司	合格	符合要求	无
2	四川元丰建设项目管理有限公司//中国市政工程华北设计研究总院有限公司//深圳市大华勘测科技有限公司//深圳市九州建设技术股份有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司//江苏高智项目管理有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市大兴工程管理有限公司//福州城建设计研究院有限公司//深圳市南湖勘测技术有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市市政设计研究院有限公司//广东中弘策工程顾问有限公司//广东中弘策工程设计有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市广汇源环境水务有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
姜海青	无	
彭文琴	无	
黄东升	无	
欧阳清华	无	
陈伟	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询

项目编码：2502-440304-04-05-164567001

标段(包)名称：福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第一批）全过程工程咨询

标段(包)编码：2502-440304-04-05-164567001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目管理总策划方案】：符合要求 3.【工程重点和难点分析及对策】：符合要求 4.【工程设计服务方案】：符合要求 5.【工程勘察服务方案】：符合要求 6.【工程监理服务方案】：符合要求 7.【安全、质量、进度管控方案】：符合要求 8.【投资控制及合同管理方案】：符合要求	无
2	四川元丰建设项目管理有限公司//中国市政工程华北设计研究总院有限公司//深圳市大华勘测科技有限公司//深圳市九州建设技术股份有限公司	合格	2.【项目管理总策划方案】：符合要求 4.【工程设计服务方案】：符合要求 7.【安全、质量、进度管控方案】：符合要求 8.【投资控制及合同管理方案】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 3.【工程重点和难点分析及对策】：针对性不强 5.【工程勘察服务方案】：针对性不强 6.【工程监理服务方案】：针对性不强
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司//江苏高智项目管理有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目管理总策划方案】：符合要求 3.【工程重点和难点分析及对策】：符合要求 4.【工程设计服务方案】：符合要求 5.【工程勘察服务方案】：符合要求 6.【工程监理服务方案】：符合要求 7.【安全、质量、进度管控方案】：符合要求 8.【投资控制及合同管理方案】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市大兴工程管理有限公司//福州城建设计研究院有限公司//深圳市南湖勘测技术有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目管理总策划方案】：符合要求 6.【工程监理服务方案】：符合要求 8.【投资控制及合同管理方案】：符合要求	3.【工程重点和难点分析及对策】：针对性不强 4.【工程设计服务方案】：针对性不强 5.【工程勘察服务方案】：针对性不强 7.【安全、质量、进度管控方案】：针对性不强
5	深圳市市政设计研究院有限公司//广东中弘策工程顾问有限公司//广东中弘策工程设计有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 7.【安全、质量、进度管控方案】：符合要求	2.【项目管理总策划方案】：内容不全 3.【工程重点和难点分析及对策】：针对性不强 4.【工程设计服务方案】：针对性不强 5.【工程勘察服务方案】：针对性不强 6.【工程监理服务方案】：针对性不强 8.【投资控制及合同管理方案】：针对性不强
6	深圳市广汇源环境水务有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目管理总策划方案】：符合要求 3.【工程重点和难点分析及对策】：符合要求 4.【工程设计服务方案】：符合要求 5.【工程勘察服务方案】：符合要求 6.【工程监理服务方案】：符合要求 7.【安全、质量、进度管控方案】：符合要求 8.【投资控制及合同管理方案】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
姜海青	无	
彭文琴	无	
黄东升	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
欧阳清华	无	
陈伟	无	