

建设工程评标报告

标段名称： 科学家谷周边基础设施完善工程监理服务

工程类别： 监理

评标日期： 2025年04月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼705评标室

一、评标基本信息

标段名称：科学家谷周边基础设施完善工程监理服务

标段编号：2311-440311-04-01-364373003001

建设单位：深圳市光明区水务事务中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：60.85万

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：胡国元

成员：赖常华，张进良，张波，刘隆学

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，初步评审15家投标单位投标文件均合格

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

根据招标文件评审要素，经详细评审15家投标单位投标文件均合格

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广东中弘策工程顾问有限公司

广州万安建设监理有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳承远建筑工程项目管理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

广东中弘策工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

广州万安建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

深圳市华建工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

深圳市大兴工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

深圳承远建筑工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要素，推荐评标优点多的投标人）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：科学家谷周边基础设施完善工程监理服务

项目编码：2311-440311-04-01-364373003

标段(包)名称：科学家谷周边基础设施完善工程监理服务

标段(包)编码：2311-440311-04-01-364373003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强
2	广东国信工程监理集团有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强
3	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强
4	广州万安建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强
5	晨越建设项目管理集团股份有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强
6	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强
7	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求	4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强
8	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强
10	深圳市方圆建设工程监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求	3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强
11	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强
12	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强
13	深圳市银建安工程项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强
14	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强
15	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 4.【安全文明施工管理措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
赖常华		无		
张进良		无		

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
胡国元	无	
张波	无	
刘隆学	无	