建设工程评标报告

标段名称： 龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2025年05月19日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称： 龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）
标段编号： 2406-440309-04-05-245337002001
建设单位： 深圳市龙华区水污染治理中心
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

组长签名：

评委签名：

二、评标委员会组成

组长:刘广宇

成员:王仪斐,岳红伟,荣朝晖,刘中正

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审5家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况:

经详细评审5家投标单位的投标文件均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

深圳地铁工程咨询有限公司

深圳市天健地产集团有限公司

深圳市振业(集团)股份有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

组长签名:

评委签名:

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳地铁工程咨询有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，则所有合格投标人列入推荐中标候选人）

深圳市天健地产集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，则所有合格投标人列入推荐中标候选人）

深圳市振业（集团）股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，则所有合格投标人列入推荐中标候选人）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，则所有合格投标人列入推荐中标候选人）

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量未超过5家，则所有合格投标人列入推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）

项目编码：2406-440309-04-05-245337002

标段(包)名称：龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）

标段(包)编码：2406-440309-04-05-245337002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳地铁工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	深圳市天健地产集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	深圳市振业（集团）股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘广宇	无	
王仪斐	无	
岳红伟	无	
荣朝晖	无	
刘中正	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）

项目编码：2406-440309-04-05-245337002

标段(包)名称：龙华区龙华大道防洪排涝工程（代建）

标段(包)编码：2406-440309-04-05-245337002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳地铁工程咨询有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目重点难点分析及应对措施】：符合要求 3.【项目实施工作大纲】：符合要求 4.【工作进度安排、保障措施】：符合要求 5.【质量保障措施和自身优势分析】：符合要求 6.【安全保障措施】：符合要求 7.【投资控制保障措施】：符合要求 8.【人员配置】：符合要求 9.【后续服务】：符合要求 10.【合理化建议】：符合要求	无
2	深圳市天健地产集团有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目重点难点分析及应对措施】：符合要求 3.【项目实施工作大纲】：符合要求 4.【工作进度安排、保障措施】：符合要求 5.【质量保障措施和自身优势分析】：符合要求 6.【安全保障措施】：符合要求 8.【人员配置】：符合要求	7.【投资控制保障措施】：针对性不强 9.【后续服务】：针对性不强 10.【合理化建议】：针对性不强
3	深圳市振业（集团）股份有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目重点难点分析及应对措施】：符合要求 3.【项目实施工作大纲】：符合要求 4.【工作进度安排、保障措施】：符合要求 5.【质量保障措施和自身优势分析】：符合要求 6.【安全保障措施】：符合要求 8.【人员配置】：符合要求 9.【后续服务】：符合要求 10.【合理化建议】：符合要求	7.【投资控制保障措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【项目重点难点分析及应对措施】：符合要求 3.【项目实施工作大纲】：符合要求 4.【工作进度安排、保障措施】：符合要求 5.【质量保障措施和自身优势分析】：符合要求 6.【安全保障措施】：符合要求 7.【投资控制保障措施】：符合要求 8.【人员配置】：符合要求 9.【后续服务】：符合要求 10.【合理化建议】：符合要求	无
5	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 3.【项目实施工作大纲】：符合要求 4.【工作进度安排、保障措施】：符合要求 5.【质量保障措施和自身优势分析】：符合要求 6.【安全保障措施】：符合要求 7.【投资控制保障措施】：符合要求 8.【人员配置】：符合要求 9.【后续服务】：符合要求 10.【合理化建议】：符合要求	2.【项目重点难点分析及应对措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘广宇	无	
王仪斐	无	
岳红伟	无	
荣朝晖	无	
刘中正	无	