

建设工程评标报告

标段名称： 中心南片区重大产业配套工程前期服务

工程类别： 设计

评标日期： 2025年05月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：中心南片区重大产业配套工程前期服务

标段编号：2502-440399-04-01-875074003001

招标人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张泳雄

成员：赵凤伟，卢东林，毛子珍，李继民

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对8家投标单位的投标文件进行了初步评审，8家投标单位的投标文件全部合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件要求，对8家投标单位的技术标进行了详细评审，8家投标单位的技术标全部合格，详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国市政工程西南设计研究总院有限公司

中誉设计有限公司

唐山市规划建筑设计研究院有限公司

核工业西南勘察设计研究院有限公司//深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

中国市政工程西南设计研究总院有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人为中标候选人。）

中誉设计有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人为中标候选人。）

唐山市规划建筑设计研究院有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人为中标候选人。）

核工业西南勘察设计研究院有限公司//深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审意见，推荐评审项优点较多的投标人为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：中心南片区重大产业配套工程前期服务

项目编号：2502-440399-04-01-875074003

标段(包)名称：中心南片区重大产业配套工程前期服务

标段(包)编码：2502-440399-04-01-875074003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	合格	<p>1、对项目的理解：对项目的背景、项目基本情况、项目目标、服务内容、技术咨询重难点的理解较全面。</p> <p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>3、实施方案：项目实施方案合理可行。</p> <p>4、工期、质量保障措施：工期、质量保障措施合理、操作性强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：后续服务考虑全面、周到，合理化建议针对性强，对项目的有序开展有积极效应。</p>	无
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	<p>1、对项目的理解：对项目的背景、项目基本情况、项目目标、服务内容、技术咨询重难点的理解较全面。</p> <p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>4、工期、质量保障措施：工期、质量保障措施合理、操作性强。</p>	<p>3、实施方案：针对性不强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：针对性不强。</p>
3	中誉设计有限公司	合格	<p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>3、实施方案：项目实施方案合理可行。</p> <p>4、工期、质量保障措施：工期、质量保障措施合理、操作性强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：后续服务考虑全面、周到，合理化建议针对性强，对项目的有序开展有积极效应。</p>	<p>1、对项目的理解：内容不全。</p>
4	中铁水利水电规划设计集团有限公司	合格	<p>1、对项目的理解：对项目的背景、项目基本情况、项目目标、服务内容、技术咨询重难点的理解较全面。</p> <p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>3、实施方案：项目实施方案合理可行。</p>	<p>4、工期、质量保障措施：针对性不强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：针对性不强。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	信电综合勘察设计研究院有限公司//泽圣勘察设计有限公司	合格	<p>1、对项目的理解：对项目的背景、项目基本情况、项目目标、服务内容、技术咨询重难点的理解较全面。</p> <p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：后续服务考虑全面、周到，合理化建议针对性强，对项目的有序开展有积极效应。</p>	<p>3、实施方案：针对性不强。</p> <p>4、工期、质量保障措施：针对性不强。</p>
6	唐山市规划建筑设计研究院有限公司	合格	<p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>3、实施方案：项目实施方案合理可行。</p> <p>4、工期、质量保障措施：工期、质量保障措施合理、操作性强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：后续服务考虑全面、周到，合理化建议针对性强，对项目的有序开展有积极效应。</p>	<p>1、对项目的理解：内容不全。</p>
7	广州市市政工程设计研究总院有限公司	合格	<p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>3、实施方案：项目实施方案合理可行。</p> <p>4、工期、质量保障措施：工期、质量保障措施合理、操作性强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：后续服务考虑全面、周到，合理化建议针对性强，对项目的有序开展有积极效应。</p>	<p>1、对项目的理解：内容不全。</p>
8	核工业西南勘察设计研究院有限公司//深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司	合格	<p>1、对项目的理解：对项目的背景、项目基本情况、项目目标、服务内容、技术咨询重难点的理解较全面。</p> <p>2、设计过程的投资控制措施及技术措施：针对项目特点制定可行、可靠、合理的控制措施，技术措施全面、对关键问题有针对性阐述。</p> <p>3、实施方案：项目实施方案合理可行。</p> <p>4、工期、质量保障措施：工期、质量保障措施合理、操作性强。</p> <p>5、后续服务与合理化建议：后续服务考虑全面、周到，合理化建议针对性强，对项目的有序开展有积极效应。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
赵凤伟	无			
卢东林	无			
毛子珍	无			
李继民	无			
张泳雄	无			