

建设工程评标报告

标段名称： 福永街道凤宁路新建工程、福永街道凤业一路（凤凰兴业一路—凤凰兴业二路）新建工程（勘察批量招标）
工程类别： 勘察
评标日期： 2025年05月29日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基本信息

标段名称： 福永街道凤宁路新建工程、福永街道凤业一路（凤凰兴业一路—凤凰兴业二路）新建工程（勘察批量招标）
标段编号： 4403932025051300101Y001
建设单位： 深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式： 邀请招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:何波

成员：张启东，李裕林，周彦龙，宋明智

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经电脑清标，专家组复核，5家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

经专家组评审，5家投标单位的投标文件详细评审均合格。详见定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳地质建设工程公司

深圳市南湖勘测技术有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

组长签名：

评委签名：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳地质建设工程公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市南湖勘测技术有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市爱华勘测工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：福永街道凤宁路新建工程、福永街道凤业一路（凤凰兴业一路 - 凤凰兴业二路）新建工程（勘察批量招标）
标段(包)名称：福永街道凤宁路新建工程、福永街道凤业一路（凤凰兴业一路 - 凤凰兴业二路）新建工程（勘察批量招标）

项目编码：4403932025051300101Y
标段(包)编码：4403932025051300101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳地质建设工程公司	合格	合格。	无。
2	深圳市南湖勘测技术有限公司	合格	合格。	无。
3	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	合格。	无。
4	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	合格。	无。
5	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	合格。	无。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
张启东	无	
李裕林	无	
何波	无。	
周彦龙	无	
宋明智	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：福永街道凤宁路新建工程、福永街道凤业一路（凤凰兴业一路 - 凤凰兴业二路）新建工程（勘察批量招标）
标段(包)名称：福永街道凤宁路新建工程、福永街道凤业一路（凤凰兴业一路 - 凤凰兴业二路）新建工程（勘察批量招标）

项目编码：4403932025051300101Y
标段(包)编码：4403932025051300101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳地质建设工程公司	合格	1、对场地地质情况的了解：满足要求； 2、项目重点及难点分析：合理可行； 4、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测质量保障措施：合理可行； 7、后续服务：合理可行； 8、合理化建议：合理可行。	3、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测的方案及技术措施：针对性不强； 5、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测工期保障措施：针对性不强； 6、安全保障措施：针对性不强。
2	深圳市南湖勘测技术有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：满足要求； 3、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测的方案及技术措施：合理可行； 4、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测质量保障措施：合理可行； 5、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测工期保障措施：合理可行； 7、后续服务：合理可行。	2、项目重点及难点分析：针对性不强； 6、安全保障措施：针对性不强； 8、合理化建议：针对性不强。
3	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：满足要求； 2、项目重点及难点分析：合理可行； 3、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测的方案及技术措施：合理可行； 4、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测质量保障措施：合理可行； 5、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测工期保障措施：合理可行； 6、安全保障措施：合理可行； 7、后续服务：合理可行； 8、合理化建议：合理可行。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：满足要求； 2、项目重点及难点分析：合理可行； 3、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测的方案及技术措施：合理可行； 4、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测质量保障措施：合理可行； 5、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测工期保证措施：合理可行； 6、安全保障措施：合理可行； 7、后续服务：合理可行； 8、合理化建议：合理可行。	无。
5	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：满足要求； 2、项目重点及难点分析：合理可行； 3、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测的方案及技术措施：合理可行； 4、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测质量保障措施：合理可行； 5、勘察、界桩放点、工程测量、地下管网探测工期保证措施：合理可行； 6、安全保障措施：合理可行； 8、合理化建议：合理可行。	7、后续服务：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张启东	无	
李裕林	无	
何波	无。	
周彦龙	无	
宋明智	无	