

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购
(批量招标)

工程类别： 货物

评标日期： 2025年05月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼713评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)

标段编号： 4403922025042500101Y002

建设单位： 深圳市安居集团有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 详见招标文件

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:陈新农

成员：杨水波，曾学华，刘越懿，刘隆学

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对10家投标人的投标文件进行了初步评审，均合格。

2、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对10家投标人的投标文件进行了详细评审，均合格。详见商务标评审汇总表、技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海斯米克建材有限公司

组长签名：

评委签名：

佛山欧神诺陶瓷有限公司

佛山石湾鹰牌陶瓷有限公司

广东东鹏控股股份有限公司

广东宏威陶瓷实业有限公司

广东家美陶瓷有限公司

广东省罗曼缔克陶瓷有限公司

新明珠集团股份有限公司

清远市欧雅陶瓷有限公司

蒙娜丽莎集团股份有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

上海斯米克建材有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

佛山欧神诺陶瓷有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

佛山石湾鹰牌陶瓷有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

广东东鹏控股股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

广东宏威陶瓷实业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

蒙娜丽莎集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

新明珠集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

清远市欧雅陶瓷有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

广东家美陶瓷有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

广东省罗曼缔克陶瓷有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)

项目编码：4403922025042500101Y

标段(包)名称：深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)

标段(包)编码：4403922025042500101Y002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海斯米克建材有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
2	佛山欧神诺陶瓷有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
3	佛山石湾鹰牌陶瓷有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
4	广东东鹏控股股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
5	广东宏威陶瓷实业有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
6	广东家美陶瓷有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	广东省罗曼缔克陶瓷有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
8	新明珠集团股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
9	清远市欧雅陶瓷有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。
10	蒙娜丽莎集团股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：符合要求。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：符合要求。 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈新农	无。	
杨水波	无	
曾学华	无	
刘越懿	无	
刘隆学	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)

项目编码：4403922025042500101Y

标段(包)名称：深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)

标段(包)编码：4403922025042500101Y002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海斯米克建材有限公司	合格	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。	1.【生产、供货计划】：针对性不强。 3.【保修服务期内容及承诺】：针对性不强。 4.【维护使用手册】：针对性不强。
2	佛山欧神诺陶瓷有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：符合要求。 2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。 4.【维护使用手册】：符合要求。	无。
3	佛山石湾鹰牌陶瓷有限公司	合格	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。 4.【维护使用手册】：符合要求。	1.【生产、供货计划】：针对性不强。
4	广东东鹏控股股份有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：符合要求。 2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。 4.【维护使用手册】：符合要求。	无。
5	广东宏威陶瓷实业有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。 4.【维护使用手册】：符合要求。	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：针对性不强。
6	广东家美陶瓷有限公司	合格	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。 4.【维护使用手册】：符合要求。	1.【生产、供货计划】：针对性不强。
7	广东省罗曼缔克陶瓷有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：针对性不强。 4.【维护使用手册】：针对性不强。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	新明珠集团股份有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。 4.【维护使用手册】：符合要求。	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：针对性不强。
9	清远市欧雅陶瓷有限公司	合格	2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。	1.【生产、供货计划】：针对性不强。 4.【维护使用手册】：针对性不强。
10	蒙娜丽莎集团股份有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：符合要求。 2.【本次投标所提供的货物质量技术响应情况】：符合要求。 3.【保修服务期内容及承诺】：符合要求。	4.【维护使用手册】：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈新农	无。	
杨水波	无	
曾学华	无	
刘越懿	无	
刘隆学	无	