

建设工程评标报告

标段名称： 临邦里施工总承包工程合同结算二审造价咨询
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2025年06月24日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：临邦里施工总承包工程合同结算二审造价咨询

标段编号：4403922025052600101Y001

招标人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李卿

成员：傅菡，秦效华，李兰，张燕

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，8家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会评审，8家投标单位的投标文件详细评审均合格

。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市振强建设工程管理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，并结合评审要素进行推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，并结合评审要素进行推荐）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，并结合评审要素进行推荐）

深圳市振强建设工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，并结合评审要素进行推荐）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：临邦里施工总承包工程合同结算二审 造价咨询
标段(包)名称：临邦里施工总承包工程合同结算二审造价咨询

项目编码：4403922025052600101Y
标段(包)编码：4403922025052600101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	符合要求	无
2	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	合格	符合要求	无
6	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市振强建设工程管理有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
傅菡	无	
李卿	无	
秦效华	无	
李兰	无	
张燕	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：临邦里施工总承包工程合同结算二审 造价咨询

项目编码：4403922025052600101Y

标段(包)名称：临邦里施工总承包工程合同结算二审造价咨询

标段(包)编码：4403922025052600101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求	1.【对本项目的理解】：针对性不强 2.【服务理念、管理方法及组织管理】：针对性不强 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：针对性不强 6.【服务承诺和合理化建议】：针对性不强
2	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.【对本项目的理解】：符合要求 2.【服务理念、管理方法及组织管理】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求 6.【服务承诺和合理化建议】：符合要求	4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：针对性不强
3	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【对本项目的理解】：符合要求 2.【服务理念、管理方法及组织管理】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：符合要求	5.【档案管理及移交制度】：针对性不强 6.【服务承诺和合理化建议】：针对性不强
4	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【对本项目的理解】：符合要求 2.【服务理念、管理方法及组织管理】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求 6.【服务承诺和合理化建议】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【对本项目的理解】：符合要求 2.【服务理念、管理方法及组织管理】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求	6.【服务承诺和合理化建议】：针对性不强
6	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【对本项目的理解】：符合要求 2.【服务理念、管理方法及组织管理】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求 6.【服务承诺和合理化建议】：符合要求	无
7	深圳市振强建设工程管理有限公司	合格	2.【服务理念、管理方法及组织管理】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求	1.【对本项目的理解】：针对性不强 6.【服务承诺和合理化建议】：针对性不强
8	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	1.【对本项目的理解】：符合要求 3.【工程结算重点分析和进度的管控措施】：符合要求 5.【档案管理及移交制度】：符合要求	2.【服务理念、管理方法及组织管理】：针对性不强 4.【针对本项目特点提出的重点难点及管控措施】：针对性不强 6.【服务承诺和合理化建议】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
傅菡	无	
李卿	无	
秦效华	无	
李兰	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张燕	无	