

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 大学城西校区提升改造工程项目示范段（设计）（重新招标）

**工程类别：** 设计

**评标日期：** 2025年09月02日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：大学城西校区提升改造工程项目示范段（设计）（重新招标）

标段编号：2504-440305-04-01-477274001001

建设单位：深圳招商建设管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

招标控制价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李建岭

成员：唐立成，魏汉源，黄益田，张泳雄

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

根据招标文件要求，经初步评审，三家文件均合格。

### 2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

根据招标文件要求，经详细评审，三家文件均合格。

#### 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中冶南方工程技术有限公司

中国华西工程设计建设有限公司

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//林同棣国际工程咨询（中国）有限公司

#### 五、对评标结果有异议成员意见

无

#### 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中冶南方工程技术有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中国华西工程设计建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//林同棣国际工程咨询（中国）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：大学城西校区提升改造工程项目示范段（设计）  
（重新招标）

项目编码：2504-440305-04-01-477274001

标段(包)名称：大学城西校区提升改造工程项目示范段（设计）（重新招标）

标段(包)编码：2504-440305-04-01-477274001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶南方工程技术有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【对设计重点、难点的分析和应对措施】：符合要求 4.【设计进度计划、设计质量、保障措施】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求	5.【合理化建议】：针对性不强
2	中国华西工程设计建设有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求	2.【总体设计思路】：针对性不强 3.【对设计重点、难点的分析和应对措施】：针对性不强 4.【设计进度计划、设计质量、保障措施】：针对性不强 5.【合理化建议】：针对性不强
3	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【对设计重点、难点的分析和应对措施】：符合要求 4.【设计进度计划、设计质量、保障措施】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求 6.【后续服务】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
唐立成	无	
李建岭	无	
魏汉源	无	
黄益田	无	
张泳雄	无	

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：大学城西校区提升改造工程项目示范段（设计）  
（重新招标）

项目编码：2504-440305-04-01-477274001

标段(包)名称：大学城西校区提升改造工程项目示范段（设计）（重新招标）

标段(包)编码：2504-440305-04-01-477274001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶南方工程技术有限公司	合格	符合要求	无
2	中国华西工程设计建设有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
唐立成	无	
李建岭	无	
魏汉源	无	
黄益田	无	
张泳雄	无	