

建设工程评标报告

标段名称： 鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

工程类别： 咨询服务

评标日期： 2025年09月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

标段编号：2505-440399-04-01-530268002001

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：樊玉冰

成员：蒋劼，杜君，袁丁，陶芬

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

15家投标单位的投标文件详细评审均合格。

组长签名：

评委签名：

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//深圳市丰浩达数智工程顾问有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市诚信汕华工程咨询有限公司//深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市鼎力建设咨询有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

国众联建设工程管理顾问有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

深圳市中建达工程项目管理有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//深圳市丰浩达数智工程顾问有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

深圳市华夏工程顾问有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

深圳市诚信汕华工程咨询有限公司//深圳市诚信行工程咨询有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市鼎力建设咨询有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司（推荐理由：根据评审要素及招标文件有关要求，按照技术标评审表中优点较多的原则推荐为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

项目编码：2505-440399-04-01-530268002

标段(包)名称：鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

标段(包)编码：2505-440399-04-01-530268002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	符合要求	无
2	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市中建达工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//深圳市丰浩达数智工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市华屹工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市建信行工程咨询有限公司//深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市振强建设工程管理有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市聚匠工程项目管理有限公司//深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市诚信汕华工程咨询有限公司//深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司//深圳市深汕特别合作区鼎衡工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市鼎力建设咨询有限公司//深圳科宇工程顾问有限	合格	符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司			
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
蒋劼		无		
杜君		无		
袁丁		无		
樊玉冰		无		
陶芬		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

项目编码：2505-440399-04-01-530268002

标段(包)名称：鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

标段(包)编码：2505-440399-04-01-530268002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	1.【项目重点、难点分析】：针对性不强 2.【工可、概算阶段控制方案】：针对性不强
2	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	2.【工可、概算阶段控制方案】：针对性不强 4.【项目实施阶段控制方案】：针对性不强 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
3	深圳市中建达工程项目管理有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	2.【工可、概算阶段控制方案】：内容不全
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//深圳市丰浩达数智工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	无
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	2.【工可、概算阶段控制方案】：内容不全
6	深圳市华屹工程顾问有限公司	合格	2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求	1.【项目重点、难点分析】：针对性不强 3.【招标阶段控制方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				4.【项目实施阶段控制方案】：针对性不强 5.【项目结算复核阶段控制方案】：针对性不强 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
7	深圳市建信行工程咨询有限公司//深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	1.【项目重点、难点分析】：针对性不强 3.【招标阶段控制方案】：针对性不强 4.【项目实施阶段控制方案】：针对性不强
8	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	1.【项目重点、难点分析】：针对性不强 2.【工可、概算阶段控制方案】：针对性不强 3.【招标阶段控制方案】：针对性不强 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
9	深圳市振强建设工程管理有限公司	合格	6.【全过程造价控制方案】：符合要求	1.【项目重点、难点分析】：针对性不强 2.【工可、概算阶段控制方案】：内容不全 3.【招标阶段控制方案】：针对性不强 4.【项目实施阶段控制方案】：针对性不强 5.【项目结算复核阶段控制方案】：针对性不强
10	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求	5.【项目结算复核阶段控制方案】：内容不全 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
11	深圳市聚匠工程项目管理有限公司//深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求	3.【招标阶段控制方案】：针对性不强 5.【项目结算复核阶段控制方案】：内容不全 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
12	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	2.【工可、概算阶段控制方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市诚信汕华工程咨询有限公司//深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 6.【全过程造价控制方案】：符合要求	4.【项目实施阶段控制方案】：针对性不强
14	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司//深圳市深汕特别合作区鼎衡工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 5.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	2.【工可、概算阶段控制方案】：针对性不强 3.【招标阶段控制方案】：针对性不强 4.【项目实施阶段控制方案】：针对性不强 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
15	深圳市鼎力建设咨询有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点、难点分析】：符合要求 2.【工可、概算阶段控制方案】：符合要求 3.【招标阶段控制方案】：符合要求 4.【项目实施阶段控制方案】：符合要求	5.【项目结算复核阶段控制方案】：针对性不强 6.【全过程造价控制方案】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
蒋劼		无		
杜君		无		
袁丁		无		
樊玉冰		无		
陶芬		无		