

建设工程评标报告

标段名称： 深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询
工程类别： 设计
评标日期： 2025年09月15日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

标段编号：2507-440306-04-01-681478001001

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：518.364452万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：葛地军

成员：李建平，陈志翔，陶川，张锁超

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，五家投标单位的投标文件均合格

组长签名：

评委签名：

2、详细评审情况：

经详细评审，五家投标单位的投标文件均合格

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中南建筑设计院股份有限公司//中国电子工程设计院股份有限公司//北京市勘察设计研究院有限公司

中国中元国际工程有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中国建筑科学研究院有限公司//建研地基基础工程有限责任公司//上海民航新时代机场设计研究院有限公司

华南理工大学建筑设计研究院有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//中国航空规划设计研究总院有限公司//深圳地质建设工程公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中南建筑设计院股份有限公司//中国电子工程设计院股份有限公司//北京市勘察设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中国中元国际工程有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中国建筑科学研究院有限公司//建研地基基础工程有限责任公司//上海民航新时代机场设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

华南理工大学建筑设计研究院有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//中国航空规划设计研究总院有限公司//深圳地质建设工程公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

项目编码：2507-440306-04-01-681478001

标段(包)名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

标段(包)编码：2507-440306-04-01-681478001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中南建筑设计院股份有限公司//中国电子工程设计院股份有限公司//北京市勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
2	中国中元国际工程有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合要求	无
3	中国建筑科学研究院有限公司//建研地基基础工程有限责任公司//上海民航新时代机场设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
4	华南理工大学建筑设计研究院有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	符合要求	无
5	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//中国航空规划设计研究总院有限公司//深圳地质建设工程公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李建平	无	
陈志翔	无	
葛地军	无	
陶川	无	
张锁超	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

项目编码：2507-440306-04-01-681478001

标段(包)名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

标段(包)编码：2507-440306-04-01-681478001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中南建筑设计院股份有限公司//中国电子工程设计院股份有限公司//北京市勘察设计研究院有限公司	合格	1.【重点和难点分析及对策】：符合要求 2.【勘察方案及技术措施】：符合要求 3.【设计方案优化建议】：符合要求 4.【限额设计控制措施】：符合要求 5.【咨询方案】：符合要求 6.【工期保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【BIM实施方案及模型】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	无
2	中国中元国际工程有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【重点和难点分析及对策】：符合要求 2.【勘察方案及技术措施】：符合要求 3.【设计方案优化建议】：符合要求 4.【限额设计控制措施】：符合要求 5.【咨询方案】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【BIM实施方案及模型】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	6.【工期保障措施】：针对性不强
3	中国建筑科学研究院有限公司//建研地基基础工程有限责任公司//上海民航新时代机场设计研究院有限公司	合格	1.【重点和难点分析及对策】：符合要求 2.【勘察方案及技术措施】：符合要求 3.【设计方案优化建议】：符合要求 4.【限额设计控制措施】：符合要求 5.【咨询方案】：符合要求 6.【工期保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【BIM实施方案及模型】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	无
4	华南理工大学建筑设计研究院有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	1.【重点和难点分析及对策】：符合要求 2.【勘察方案及技术措施】：符合要求 3.【设计方案优化建议】：符合要求 4.【限额设计控制措施】：符合要求 6.【工期保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【BIM实施方案及模型】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	5.【咨询方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//中国航空规划设计研究总院有限公司//深圳地质建设工程公司	合格	1.【重点和难点分析及对策】：符合要求 2.【勘察方案及技术措施】：符合要求 3.【设计方案优化建议】：符合要求 4.【限额设计控制措施】：符合要求 5.【咨询方案】：符合要求 6.【工期保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【BIM实施方案及模型】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李建平	无	
陈志翔	无	
葛地军	无	
陶川	无	
张锁超	无	