

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳市深汕特别合作区建筑工务署2025-2027年度  
建设项目安全质量第三方检查评价服务

**工程类别：** 咨询服务

**评标日期：** 2025年10月14日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交  
易集团总部大楼716评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市深汕特别合作区建筑工务署2025-2027年度建设项目安全质量第三方检查评价服务

标段编号：2509-440300-04-01-900002001001

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：于兴宇

成员：王春堂，胡政国，苏国活，彭少军

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，六家投标单位的投标文件均合格。

### 2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经详细评审，六家投标单位的投标文件均合格，详见技术标定性评审汇总表。

#### 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

深圳市佳泰安全咨询有限公司

深圳瑞捷技术股份有限公司

#### 五、对评标结果有异议成员意见

无。

#### 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（推荐理由：根据专家推荐原则，结合评标要素，综合推荐。）

深圳市佳泰安全咨询有限公司（推荐理由：根据专家推荐原则，结合评标要素，综合推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳瑞捷技术股份有限公司（推荐理由：根据专家推荐原则，结合评标要素，综合推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市深汕特别合作区建筑工务署2025-2027年度  
建设项目安全质量第三方检查评价服务

项目编码：2509-440300-04-01-900002001

标段(包)名称：深圳市深汕特别合作区建筑工务署2025-2027  
年度建设项目安全质量第三方检查评价服务

标段(包)编码：2509-440300-04-01-900002001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	合格	1. 企业情况：配备专业资质巡查人员及负责人，数量及业绩满足要求。 2. 投标方案：具备安全质量评价体系，建立项目分级巡查机制，针对性较强。 3. 配备的仪器设备：配备检测检验仪器设备，创新使用无人机技术、智能检测车等先进技术。 4. 拟提交的成果形式及内容：符合要求。 5. 培训方案：符合要求且安全质量培训方案具体有针对性。	无
2	浙江荣阳工程评估咨询有限公司	合格	3. 配备的仪器设备：仪器设备配备齐全。 4. 拟提交的成果形式及内容：成果提交形式，符合要求。 5. 培训方案：符合要求。	1. 企业情况：针对性不强。 2. 投标方案：针对性不强。
3	深圳佳保安全科技股份有限公司	合格	2. 投标方案：符合要求。 3. 配备的仪器设备：仪器设备配备齐全。 4. 拟提交的成果形式及内容：成果提交形式，形象直观，按阶段提供，符合要求。 5. 培训方案：符合要求且有针对性培训方案。	1. 企业情况：内容不全。
4	深圳市业信工程咨询有限公司	合格	无	1. 企业情况：内容不全。 2. 投标方案：技术标文件针对性措施不强。 3. 配备的仪器设备：仪器设备配备针对性不强。 4. 拟提交的成果形式及内容：内容不全，针对性不强。 5. 培训方案：培训内容不全，针对性不强。
5	深圳市佳泰安全咨询有限公司	合格	1. 企业情况：安全质量检查负责人及成员数量、资质、业绩等均满足要求。 2. 投标方案：项目检查评价的特点、重点分析具有针对性，符合要求。 3. 配备的仪器设备：仪器设备配备齐全。 4. 拟提交的成果形式及内容：成果提交形式及频次等，符合要求。 5. 培训方案：培训方案内容针对性强，满足要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳瑞捷技术股份有限公司	合格	1. 企业情况：安全质量检查负责人及成员数量、资质、业绩等均满足要求。 2. 投标方案：符合要求且评价方案描述详细合理，有针对性。 3. 配备的仪器设备：配备的仪器设备齐全，且较先进。 4. 拟提交的成果形式及内容：成果提交形式，形象直观，有相应数据分析，符合要求。 5. 培训方案：符合要求且安全质量培训方案详实，有针对性。	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
王春堂		无		
胡政国		无		
苏国活		无		
彭少军		无		
于兴宇		无		