

建设工程评标报告

标段名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监
测
工程类别：勘察
评标日期：2025年10月17日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室3（213）

一、评标基本信息

标段名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监测

标段编号：2302-440307-04-01-146879004001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：姜海青

成员：钟四军，赵行立，韩志刚，左传艺

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，评标委员会对14家投标单位的投标文件进行初步评审，14家投标单位的投标文件全部合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对14家投标单位的技术标进行了详细评审，14家投标单位的技术标全部合格。评审情况详见评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

北京城建勘测设计研究院有限责任公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

建设综合勘察研究设计院有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据商务标的投标报价以及技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监测

项目编码：2302-440307-04-01-146879004

标段(包)名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监测

标段(包)编码：2302-440307-04-01-146879004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
2	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	符合要求	无
3	广东有色工程勘察设计院	合格	符合要求	无
4	建研地基基础工程有限责任公司	合格	符合要求	无
5	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	符合要求	无
6	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市勘察研究院有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	符合要求	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟四军	无	
姜海青	无	
赵行立	无	
韩志刚	无	
左传艺	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监测

项目编码：2302-440307-04-01-146879004

标段(包)名称：园山街道永福路九年一贯制学校新建工程第三方监测

标段(包)编码：2302-440307-04-01-146879004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【监测成果分析方法】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	1.【对本监测项目的了解】：内容不全 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全
2	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	1.【对本监测项目的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【监测成果分析方法】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	无
3	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【对本监测项目的了解】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求	2.【项目重点及难点分析】：针对性不强 3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 4.【监测成果分析方法】：针对性不强 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全 8.【安全保障措施】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
4	建研地基基础工程有限责任公司	合格	2.【项目重点及难点分析】：符合要求 4.【监测成果分析方法】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	1.【对本监测项目的了解】：内容不全 3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全 7.【质量保障措施】：内容不全
5	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求	1.【对本监测项目的了解】：内容不全 9.【合理化建议】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4. 【监测成果分析方法】：符合要求 5. 【信息化监测和成果反馈】：符合要求 6. 【投入本监测项目观测仪器设备情况】：符合要求 7. 【质量保障措施】：符合要求 8. 【安全保障措施】：符合要求	
6	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	1. 【对本监测项目的了解】：符合要求 2. 【项目重点及难点分析】：符合要求 5. 【信息化监测和成果反馈】：符合要求 8. 【安全保障措施】：符合要求	3. 【监测方案及技术措施】：针对性不强 4. 【监测成果分析方法】：针对性不强 6. 【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全 7. 【质量保障措施】：内容不全 9. 【合理化建议】：针对性不强
7	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1. 【对本监测项目的了解】：符合要求 2. 【项目重点及难点分析】：符合要求 3. 【监测方案及技术措施】：符合要求 4. 【监测成果分析方法】：符合要求 5. 【信息化监测和成果反馈】：符合要求 7. 【质量保障措施】：符合要求 8. 【安全保障措施】：符合要求 9. 【合理化建议】：符合要求	6. 【投入本监测项目观测仪器设备情况】：仪器校准证书过期
8	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1. 【对本监测项目的了解】：符合要求 2. 【项目重点及难点分析】：符合要求 4. 【监测成果分析方法】：符合要求 6. 【投入本监测项目观测仪器设备情况】：符合要求 7. 【质量保障措施】：符合要求 8. 【安全保障措施】：符合要求	3. 【监测方案及技术措施】：针对性不强 5. 【信息化监测和成果反馈】：内容不全 9. 【合理化建议】：针对性不强
9	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1. 【对本监测项目的了解】：符合要求 2. 【项目重点及难点分析】：符合要求 3. 【监测方案及技术措施】：符合要求 4. 【监测成果分析方法】：符合要求 5. 【信息化监测和成果反馈】：符合要求 6. 【投入本监测项目观测仪器设备情况】：符合要求 7. 【质量保障措施】：符合要求 8. 【安全保障措施】：符合要求 9. 【合理化建议】：符合要求	无
10	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	2. 【项目重点及难点分析】：符合要求 4. 【监测成果分析方法】：符合要求	1. 【对本监测项目的了解】：内容不全 3. 【监测方案及技术措施】：针对性

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求	不强 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全 9.【合理化建议】：针对性不强
11	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【对本监测项目的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 4.【监测成果分析方法】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	3.【监测方案及技术措施】：针对性不强
12	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	2.【项目重点及难点分析】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【监测成果分析方法】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求	1.【对本监测项目的了解】：内容不全 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全 9.【合理化建议】：针对性不强
13	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【对本监测项目的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 4.【监测成果分析方法】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求	3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
14	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【对本监测项目的了解】：符合要求 2.【项目重点及难点分析】：符合要求 5.【信息化监测和成果反馈】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求	3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 4.【监测成果分析方法】：针对性不强 6.【投入本监测项目观测仪器设备情况】：内容不全
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟四军	无	
姜海青	无	
赵行立	无	
韩志刚	无	
左传艺	无	