

建设工程评标报告

标段名称：深圳福田新沙项目03地块公区交付软装设计采购

工程类别：设计

评标日期：2025年11月03日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳福田新沙项目03地块公区交付软装设计采购

标段编号：4403922025100900201Y001

建设单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王毅勇

成员：李相林，莫英岗，宋文斌，陈远潜

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定进行初步评审，4家投标单位均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定进行详细评审，4家投标单位均合格。

四、评标结果

4家投标单位均合格。

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

本项目不设置推优环节

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目03地块公区交付软装设计采购
标段(包)名称：深圳福田新沙项目03地块公区交付软装设计采购

项目编码：4403922025100900201Y
标段(包)编码：4403922025100900201Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	一木成品（北京）室内设计有限公司	合格	符合要求	无
2	安奥拉（深圳）装饰设计有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳丹健环境艺术设计有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市东木空间设计有限公司	合格	符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
李相林		无		
莫英岗		无		
王毅勇		无		
宋文斌		无		
陈远潜		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目03地块公区交付软装设计采购

项目编码：4403922025100900201Y

标段(包)名称：深圳福田新沙项目03地块公区交付软装设计采购

标段(包)编码：4403922025100900201Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	一木成品（北京）室内设计有限公司	合格	1.【设计阶段工作方案、措施】：符合要求 2.【成品保护措施】：符合要求 3.【质量保障方案】：符合要求 4.【售后服务保证措施】：符合要求	无
2	安奥拉（深圳）装饰设计有限公司	合格	1.【设计阶段工作方案、措施】：符合要求 3.【质量保障方案】：符合要求 4.【售后服务保证措施】：符合要求	2.【成品保护措施】：针对性不强
3	深圳丹健环境艺术设计有限公司	合格	1.【设计阶段工作方案、措施】：符合要求 2.【成品保护措施】：符合要求	3.【质量保障方案】：针对性不强 4.【售后服务保证措施】：针对性不强
4	深圳市东木空间设计有限公司	合格	1.【设计阶段工作方案、措施】：符合要求 2.【成品保护措施】：符合要求 3.【质量保障方案】：符合要求 4.【售后服务保证措施】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李相林	无	
莫英岗	无	
王毅勇	无	
宋文斌	无	
陈远潜	无	