

建设工程评标报告

标段名称：深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询
工程类别：咨询服务
评标日期：2025年11月04日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询

标段编号：4403922025092900101Y001

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

招标控制价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨稳仙

成员：赵吉芬，刘念琴，何荣真，姚伟烽

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

19家投标单位的投标文件详细评审均合格。

组长签名：

评委签名：

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳市中建达工程项目管理有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市广诚工程顾问有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市华夏工程顾问有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市永达信工程造价咨询有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市海德伦工程咨询有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且

组长签名：

评委签名：

技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市普利工程咨询有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市诚信行工程咨询有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询
 标段(包)名称：深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询

项目编码：4403922025092900101Y
 标段(包)编码：4403922025092900101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建设银行股份有限公司 深圳市分行	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
3	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
4	深圳前海行工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
5	深圳华伦诚工程管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
6	深圳市东晟工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
7	深圳市中建达工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
8	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：投标报价一览表与报价汇总表不一致
9	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
10	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
11	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
12	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
13	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			履行过程中的风险警示】：符合要求	
14	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
15	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
16	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
17	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
18	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无
19	陕西西北民航工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵吉芬	无	
刘念琴	无	
何荣真	无	
杨稳仙	无	
姚伟烽	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询

项目编码：4403922025092900101Y

标段(包)名称：深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询

标段(包)编码：4403922025092900101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建设银行股份有限公司 深圳市分行	合格	2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	1.【项目重点难点分析】：针对性不强 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：针对性不强
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
3	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
4	深圳前海行工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
5	深圳华伦诚工程管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	
6	深圳市东晟工程顾问有限公司	合格	2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	1.【项目重点难点分析】：针对性不强 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：针对性不强
7	深圳市中建达工程项目管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
8	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：针对性不强
9	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
10	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	
11	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
12	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
13	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
14	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
15	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	
16	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
17	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
18	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
19	陕西西北民航工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【服务进度控制措施】：符合要求 3.【服务质量管控措施】：符合要求 4.【全过程造价咨询服务实施组织方案】：符合要求 5.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 6.【廉政风险防范措施方案】：符合要求 7.【合理化建议】：符合要求 8.【其他建议】：符合要求	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵吉芬	无	
刘念琴	无	
何荣真	无	
杨稳仙	无	
姚伟烽	无	