

建设工程评标报告

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目前期服务

工程类别：设计

评标日期：2025年08月05日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼716评标室

一、评标基本信息

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目前期服务

标段编号：2505-440300-04-01-900006002001

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

组长签名：

评委签名：

二、评标委员会组成

组长:羊晓萍

成员: 陈曦, 臧勇建, 王浪, 王昕

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

依据招标文件进行初步评审，7家投标单位均合格。

2、详细评审情况:

依据招标文件进行详细评审，7家投标单位均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国瑞林工程技术股份有限公司

广东中创设计工程有限公司

深圳市明润建筑设计有限公司

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//天津城建设计院有限公司

组长签名：

评委签名：

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国瑞林工程技术股份有限公司（推荐理由：根据招标文件中的专家推荐原则，结合评审要素推荐）

广东中创设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中的专家推荐原则，结合评审要素推荐）

深圳市明润建筑设计有限公司（推荐理由：根据招标文件中的专家推荐原则，结合评审要素推荐）

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//天津城建设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件中的专家推荐原则，结合评审要素推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项
目、E2024-0002项目前期服务

项目编码：2505-440300-04-01-900006002

标段(包)名称：深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001
项目、E2024-0002项目前期服务

标段(包)编码：2505-440300-04-01-900006002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国瑞林工程技术股份有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	无
2	中科瑞城设计有限公司	合格	3.【实施方案】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	1.【对项目的理解】：针对性不强 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：针对性不强 4.【工期、质量保障措施】：针对性不强
3	唐山市规划建筑设计研究院有限公司	合格	3.【实施方案】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	1.【对项目的理解】：针对性不强 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：针对性不强 4.【工期、质量保障措施】：针对性不强
4	广东中创设计工程有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	无
5	核工业西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	4.【工期、质量保障措施】：针对性不强
6	深圳市明润建筑设计有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 5.【后续服务与合理化建议】：符合要求	4.【工期、质量保障措施】：针对性不强
7	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//天津城建设计院有限公司	合格	1.【对项目的理解】：符合要求 2.【设计过程的投资控制措施及技术措施】：符合要求 3.【实施方案】：符合要求 4.【工期、质量保障措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求 5.【后续服务与合理化建议】：符合 要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
羊晓萍	无	
陈曦	无	
臧勇建	无	
王浪	无	
王昕	无	