

建设工程评标报告

标段名称: 留用地B、C、D地块配套工程（含市政配套路）项目第三方检测服务（河道检测等新增部分）

工程类别: 咨询服务

评标日期: 2025年12月15日

评标地点: 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政配套路）项目
第三方检测服务（河道检测等新增部分）

标段编号：44038120230040008001

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

招标控制价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：翟波

成员：陶川，陈鸿，刘合寨，张萧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定，对7家投标人的投标文件进行了初步评审，7家投标人的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定，对7家投标人的投标文件进行了详细评审，7家投标人的投标文件均合格，详见商务标和技术标评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

太科技术有限公司

深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

深圳市精恒工程检验有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定，优先排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况，择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

太科技术有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定，优先排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况，择优推荐。）

深圳市盐田港建筑工程检测有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定，优先排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况，择优推荐。）

深圳市精恒工程检验有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定，优先排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况，择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政配套路）项
目第三方检测服务（河道检测等新增部分）

项目编码：44038120230040008

标段(包)名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政配套
路）项目第三方检测服务（河道检测等新增部分）

标段(包)编码：44038120230040008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	合格	符合要求	无
2	太科技术有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市天健工程技术有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市深科工程检测有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市精恒工程检验有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陶川	无	
陈鸿	无	
刘合寨	无	
翟波	无	
张萧	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政配套路）项
目第三方检测服务（河道检测等新增部分）

项目编码：44038120230040008

标段(包)名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政配套
路）项目第三方检测服务（河道检测等新增部分）

标段(包)编码：44038120230040008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】：重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议可行可靠	无
2	太科技术有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】：重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议可行可靠	无
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】：重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议可行可靠	无
4	深圳市天健工程技术有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】：重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议可行可靠	无
5	深圳市深科工程检测有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】： 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议针对性不强	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强	
6	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】：重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议可行可靠	无
7	深圳市精恒工程检验有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：方案全面、具体，措施可行、针对性强 2.【仪器设备、人员配备】：设备及人员满足工程需求 3.【工作重点、难点及应对措施】：重难点分析到位，应对措施可行 4.【质量控制措施】：质量控制措施全面、具体、可操作性强 5.【针对本项目的合理化建议】：合理化建议可行可靠	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陶川	无	
陈鸿	无	
刘合寨	无	
翟波	无	
张萧	无	