

建设工程评标报告

标段名称： 数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询

工程类别： 咨询服务

评标日期： 2025年12月26日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询

标段编号：2403-440309-04-01-532659003001

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑宝进

成员：郝伟，陈凤连，姚晓东，黄瑞雄

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会评审，十一家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：经评标委员会对十一家投标单位的投标文件进行详细评审，其中建基工程咨询有限公司的商务标投标文件不

组长签名：

评委签名：

符合招标文件要求，评标委员会根据招标文件集体表决否决其投标，评审中已电话告知该投标单位，该投标单位无异议。其余十家投标单位详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

华联世纪工程咨询股份有限公司//重庆联盛建设项目管理有限公司

友谊国际工程咨询股份有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

华联世纪工程咨询股份有限公司//重庆联盛建设项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人；评审合格投标人数量超过5名，选取50%的投标人。）

友谊国际工程咨询股份有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人；评审合格投标人数量超过5名，选取50%的投标人。）

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人；评审合格投标人数量超过5名，选取50%的投标人。）

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人；评审合格投标人数量超过5名，选取50%的投标人。）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人；评审合格投标人数量超过5名，选取50%的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询
 标段(包)名称：数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询

项目编码：2403-440309-04-01-532659003
 标段(包)编码：2403-440309-04-01-532659003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中昌新智国际工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
2	华联世纪工程咨询股份有限公司//重庆联盛建设项目管理有限公司	合格	符合要求	无
3	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	符合要求	无
4	康立时代建设集团有限公司	合格	符合要求	无
5	建基工程咨询有限公司	不合格	无	未按招标文件要求报价：不符合要求。
6	浙江天成项目管理有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市中安项目管理有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市精筑工程咨询有限公司//广州万安建设监理有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郝伟	无	
陈凤连	无	
郑宝进	无	
姚晓东	无	
黄瑞雄	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询

项目编码：2403-440309-04-01-532659003

标段(包)名称：数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询

标段(包)编码：2403-440309-04-01-532659003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中昌新智国际工程咨询有限公司	合格	1、企业情况：符合要求 2、组织架构及人员配备：符合要求 3项目管理总策划方案：符合要求 4招标采购方案、进度控制方案：符合要求 5投资控制方案：符合要求 6工程监理服务方案：符合要求 7造价咨询服务方案：符合要求	8合同、档案信息管理方案：针对性不强
2	华联世纪工程咨询股份有限公司//重庆联盛建设项目管理有限公司	合格	1、企业情况：符合要求 2、组织架构及人员配备：符合要求 3项目管理总策划方案：符合要求 4招标采购方案、进度控制方案：符合要求 5投资控制方案：符合要求 6工程监理服务方案：符合要求 7造价咨询服务方案：符合要求 8合同、档案信息管理方案：符合要求	无
3	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	1、企业情况：符合要求 2、组织架构及人员配备：符合要求 3项目管理总策划方案：符合要求 4招标采购方案、进度控制方案：符合要求 5投资控制方案：符合要求 6工程监理服务方案：符合要求 7造价咨询服务方案：符合要求 8合同、档案信息管理方案：符合要求	无
4	康立时代建设集团有限公司	合格	1、企业情况：符合要求 2、组织架构及人员配备：符合要求 3项目管理总策划方案：符合要求 4招标采购方案、进度控制方案：符合要求 5投资控制方案：符合要求 6工程监理服务方案：符合要求 7造价咨询服务方案：符合要求 8合同、档案信息管理方案：符合要求	无
5	浙江天成项目管理有限公司	合格	1、企业情况：符合要求 2、组织架构及人员配备：符合要求 3项目管理总策划方案：符合要求 4招标采购方案、进度控制方案：符合要求 5投资控制方案：符合要求 6工程监理服务方案：符合要求 7造价咨询服务方案：符合要求 8合同、档案信息管理方案：符合要求	无
6	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1、企业情况：符合要求 2、组织架构及人员配备：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3项目管理总策划方案:符合要求 4招标采购方案、进度控制方案:符合要求 5投资控制方案:符合要求 6工程监理服务方案:符合要求 7造价咨询服务方案:符合要求 8合同、档案信息管理方案:符合要求	
7	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1、企业情况:符合要求 2、组织架构及人员配备:符合要求 3项目管理总策划方案:符合要求 4招标采购方案、进度控制方案:符合要求 5投资控制方案:符合要求 6工程监理服务方案:符合要求 7造价咨询服务方案:符合要求 8合同、档案信息管理方案:符合要求	无
8	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	1、企业情况:符合要求 2、组织架构及人员配备:符合要求 3项目管理总策划方案:符合要求 4招标采购方案、进度控制方案:符合要求 5投资控制方案:符合要求 6工程监理服务方案:符合要求 7造价咨询服务方案:符合要求 8合同、档案信息管理方案:符合要求	无
9	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1、企业情况:符合要求 2、组织架构及人员配备:符合要求 3项目管理总策划方案:符合要求 4招标采购方案、进度控制方案:符合要求 5投资控制方案:符合要求 7造价咨询服务方案:符合要求 8合同、档案信息管理方案:符合要求	6工程监理服务方案:针对性不强
10	深圳市精筑工程咨询有限公司//广州万安建设监理有限公司	合格	1、企业情况:符合要求 2、组织架构及人员配备:符合要求 4招标采购方案、进度控制方案:符合要求 5投资控制方案:符合要求 6工程监理服务方案:符合要求 7造价咨询服务方案:符合要求 8合同、档案信息管理方案:符合要求	3项目管理总策划方案:针对性不强

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郝伟	无	
陈凤连	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郑宝进	无	
姚晓东	无	
黄瑞雄	无	