

建设工程评标报告

标段名称： 沙湖-碧岭16-20-1、16-20-2等地块平整工程（勘察）

工程类别： 勘察

评标日期： 2026年01月05日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：沙湖-碧岭16-20-1、16-20-2等地块平整工程（勘察）

标段编号：2510-440310-04-01-434369001001

建设单位：深圳市坪山区碧岭街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘秀江

成员：欧哲，黄坚，汪中恒，吉利民

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会五位专家对14家投标单位的投标文件进行了初步评审，14家投标单位的投标文件均合格，详见初步评审汇总表。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会五位专家对14家投标单位的投标文件进行了详细评审，14家投标单位的投标文件均合格，详见商务标定性评审汇总表、技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广东省岩土工程勘察院有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

江苏省地质工程勘察院有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

广东省岩土工程勘察院有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

建设综合勘察研究设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

江苏省地质工程勘察院有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

深圳市岩土综合勘察设计有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，综合各项评审要素和其他因素，择优推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：沙湖-碧岭16-20-1、16-20-2等地块平整工程（勘察）

项目编码：2510-440310-04-01-434369001

标段(包)名称：沙湖-碧岭16-20-1、16-20-2等地块平整工程（勘察）

标段(包)编码：2510-440310-04-01-434369001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中土大地国际建筑设计有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
2	广东有色工程勘察设计院	合格	【投标报价】：合格	无
3	广东省岩土工程勘察院有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
4	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
5	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
7	深圳市勘察研究院有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
8	深圳市华地岩土工程有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
9	深圳市协鹏工程勘察有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
10	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
11	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
13	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	【投标报价】：合格	无
14	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	【投标报价】：合格	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
欧哲	无	
黄坚	无	
汪中恒	无	
刘秀江	无	
吉利民	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：沙湖-碧岭16-20-1、16-20-2等地块平整工程（勘察）

项目编码：2510-440310-04-01-434369001

标段(包)名称：沙湖-碧岭16-20-1、16-20-2等地块平整工程（勘察）

标段(包)编码：2510-440310-04-01-434369001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中土大地国际建筑设计有限公司	合格	5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	1.【项目工作内容描述及理解】：内容不全 2.【项目重点、难点分析】：针对性不强 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：针对性不强 4.【工程质量及工期保障措施】：针对性不强
2	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2.【项目重点、难点分析】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	3.【工程勘察（含测量）技术方案】：内容不全
3	广东省岩土工程勘察院有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	无
4	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	无
5	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6. 【合理化建议】：符合要求	
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	2. 【项目重点、难点分析】：符合要求 3. 【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4. 【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5. 【安全保障措施】：符合要求 6. 【合理化建议】：符合要求	1. 【项目工作内容描述及理解】：内容不全
7	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1. 【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2. 【项目重点、难点分析】：符合要求 3. 【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4. 【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5. 【安全保障措施】：符合要求 6. 【合理化建议】：符合要求	无
8	深圳市华地岩土工程有限公司	合格	2. 【项目重点、难点分析】：符合要求 3. 【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4. 【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5. 【安全保障措施】：符合要求	1. 【项目工作内容描述及理解】：内容不全 6. 【合理化建议】：针对性不强
9	深圳市协鹏工程勘察有限公司	合格	3. 【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 5. 【安全保障措施】：符合要求 6. 【合理化建议】：符合要求	1. 【项目工作内容描述及理解】：内容不全 2. 【项目重点、难点分析】：针对性不强 4. 【工程质量及工期保障措施】：针对性不强
10	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	2. 【项目重点、难点分析】：符合要求 3. 【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4. 【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5. 【安全保障措施】：符合要求 6. 【合理化建议】：符合要求	1. 【项目工作内容描述及理解】：内容不全
11	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1. 【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2. 【项目重点、难点分析】：符合要求 3. 【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4. 【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5. 【安全保障措施】：符合要求 6. 【合理化建议】：符合要求	无
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1. 【项目工作内容描述及理解】：符	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		合要求 2.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	
13	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：符合要求 2.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	无
14	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	2.【项目重点、难点分析】：符合要求 3.【工程勘察（含测量）技术方案】：符合要求 4.【工程质量及工期保障措施】：符合要求 5.【安全保障措施】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	1.【项目工作内容描述及理解】：内容不全
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
欧哲		无		
黄坚		无		
汪中恒		无。		
刘秀江		无		
吉利民		无		