

建设工程评标报告

标段名称： 中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务

工程类别： 咨询服务

评标日期： 2025年11月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务

标段编号：2502-440399-04-01-875074008001

招标人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王学海

成员：卢状，曾志敏，王维林，林磊

三、评标过程描述

1、初步评审情况：五位评审专家对14家投标单位的投标文件进行了初步评审，全部合格。

组长签名：

评委签名：

2、详细评审情况：按照招标文件的要求，五位评审专家对14家投标单位的商务标和技术标进行了详细评审，全部合格。详见定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳地质建设工程公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

深圳市岩土综合勘察设计有限公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

深圳市爱华勘测工程有限公司（推荐理由：按照招标文件的要求优先排除最高投标价的投标人，综合考虑技术标评审情况等评审要素，推荐为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务
 标段(包)名称：中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务

项目编码：2502-440399-04-01-875074008
 标段(包)编码：2502-440399-04-01-875074008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶沈勘工程技术有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	建勘勘测有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
7	深圳地质建设工程公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
9	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
10	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
11	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
13	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
14	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
卢状	无	
曾志敏	无	
王维林	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
林磊	无	
王学海	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务
 标段(包)名称：中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务

项目编码：2502-440399-04-01-875074008
 标段(包)编码：2502-440399-04-01-875074008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶沈勘工程技术有限公司	合格	2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：针对性不强 3.【监测方案及技术措施】：针对性不强 4.【质量控制措施】：针对性不强 5.【针对本项目的合理化建议】：针对性不强
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：针对性不强 4.【质量控制措施】：针对性不强
3	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	4.【质量控制措施】：针对性不强
4	广东有色工程勘察设计院	合格	2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：针对性不强 5.【针对本项目的合理化建议】：针对性不强
5	建勘勘测有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 4.【质量控制措施】：针对性不强
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：针对性不强 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：针对性不强
7	深圳地质建设工程公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			合要求	
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	无
9	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	无
10	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	无
11	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	无
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	无
13	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	
14	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况及对本项目的理解】：符合要求 2.【项目的重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【监测方案及技术措施】：符合要求 4.【质量控制措施】：符合要求 5.【针对本项目的合理化建议】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
卢状	无	
曾志敏	无	
王维林	无	
林磊	无	
王学海	无	