

建设工程评标报告

标段名称： 南科大医院一期大楼及A栋等区域腾挪配套建设项目设计总承包

工程类别： 设计

评标日期： 2026年01月05日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：南科大医院一期大楼及A栋等区域腾挪配套建设项目
设计总承包

标段编号：2411-440305-04-01-585213001001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王毅勇

成员：李新华，王桂军，孔凌冉，胡建国

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件要求进行初步评审，3家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件要求进行详细评审，3家投标单位的投标文件均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海霍普建筑规划设计有限公司

山东省建筑设计研究院有限公司

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

上海霍普建筑规划设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

山东省建筑设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：南科大医院一期大楼及A栋等区域腾挪配套建设项目设计总承包

项目编码：2411-440305-04-01-585213001

标段(包)名称：南科大医院一期大楼及A栋等区域腾挪配套建设项目设计总承包

标段(包)编码：2411-440305-04-01-585213001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海霍普建筑规划设计有限公司	合格	符合要求	无
2	山东省建筑设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李新华	无	
王桂军	无	
王毅勇	无	
孔凌冉	无	
胡建国	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：南科大医院一期大楼及A栋等区域腾挪配套建设项目设计总承包

项目编码：2411-440305-04-01-585213001

标段(包)名称：南科大医院一期大楼及A栋等区域腾挪配套建设项目设计总承包

标段(包)编码：2411-440305-04-01-585213001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海霍普建筑规划设计有限公司	合格	1.【项目设计定位及理解】：符合要求	2.【总体设计思路】：针对性不强 3.【对设计重点、难点的分析和应对措施】：针对性不强 4.【设计进度计划、设计质量、保障措施】：针对性不强 5.【服务承诺】：针对性不强 6.【合理化建议】：针对性不强
2	山东省建筑设计研究院有限公司	合格	1.【项目设计定位及理解】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【对设计重点、难点的分析和应对措施】：符合要求 4.【设计进度计划、设计质量、保障措施】：符合要求 5.【服务承诺】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	无
3	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1.【项目设计定位及理解】：符合要求 2.【总体设计思路】：符合要求 3.【对设计重点、难点的分析和应对措施】：符合要求 4.【设计进度计划、设计质量、保障措施】：符合要求 5.【服务承诺】：符合要求 6.【合理化建议】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李新华	无	
王桂军	无	
王毅勇	无	
孔凌冉	无	
胡建国	无	