

# 建设工程评标报告

标段名称： 卫光生物智能产业基地项目基础工程第三方检测服务

工程类别： 咨询服务

评标日期： 2026年01月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：卫光生物智能产业基地项目基础工程第三方检测服务

标段编号：2504-440309-04-01-847543005001

建设单位：深圳市卫光生物制品股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：方俊峰

成员：林伟胜，范火义，刘雪晨，彭爽

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评审专家对15家投标人进行初审，初审结果均合格。

### 2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

依据招标文件要求，对15家投标人的技术标和商务标进行详细评审，评审结果均合格。具体评审情况详见评审汇总表。

#### 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

太科技术有限公司

深圳市一泰检测有限公司

深圳市业昕工程检测有限公司

深圳市交通工程试验检测中心有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务工程检测有限公司

#### 五、对评标结果有异议成员意见

无

#### 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

太科技术有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市一泰检测有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市业昕工程检测有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市交通工程试验检测中心有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

深圳市水务工程检测有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，经评委会投票表决，推荐优点较多的投标单位为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：卫光生物智能产业基地项目基础工程第三方检测服务

项目编码：2504-440309-04-01-847543005

标段(包)名称：卫光生物智能产业基地项目基础工程第三方检测服务

标段(包)编码：2504-440309-04-01-847543005001

| 序号 | 投标人名称             | 评审等级 | 优点                  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-------------------|------|---------------------|--------------------|
| 1  | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司  | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 2  | 太科技术有限公司          | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 3  | 深圳市一泰检测有限公司       | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 4  | 深圳市业昕工程检测有限公司     | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 5  | 深圳市交通工程试验检测中心有限公司 | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 6  | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 7  | 深圳市勘察研究院有限公司      | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 8  | 深圳市宝利检测有限公司       | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 9  | 深圳市工勘岩土集团有限公司     | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 10 | 深圳市水务工程检测有限公司     | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 11 | 深圳市永基建筑工程检验有限公司   | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 12 | 深圳市港嘉工程检测有限公司     | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 13 | 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司  | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 14 | 深圳市精恒工程检验有限公司     | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |
| 15 | 铁科院（深圳）检测工程有限公司   | 合格   | 1.【投标报价】：符合招标文件的要求。 | 无                  |

评标委员会签名：

| 评标专家保留意见 |   |      |
|----------|---|------|
| 专家姓名     | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
| 林伟胜      | 无   |      |
| 方俊峰      | 无   |      |
| 范火义      | 无   |      |
| 刘雪晨      | 无   |      |
| 彭爽       | 无   |      |

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：卫光生物智能产业基地项目基础工程第三方检测服务

项目编码：2504-440309-04-01-847543005

标段(包)名称：卫光生物智能产业基地项目基础工程第三方检测服务

标段(包)编码：2504-440309-04-01-847543005001

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|--|--------------------|
| 1  | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。       | 无                  |
| 2  | 太科技术有限公司         | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 无                  |
| 3  | 深圳市一泰检测有限公司      | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 无                  |
| 4  | 深圳市业昕工程检测有限公司    | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施  | 无                  |

| 序号 | 投标人名称             | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                     |
|----|-------------------|------|--|--|
|    |                   |      | 合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。  |  |
| 5  | 深圳市交通工程试验检测中心有限公司 | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 无  |
| 6  | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 无  |
| 7  | 深圳市勘察研究院有限公司      | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 无  |
| 8  | 深圳市宝利检测有限公司       | 合格   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。<br>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。  | 2.【工期保证措施】：进度安排针对性不强。<br>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解不透彻，分析不全面。 |

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项             |
|----|------------------|------|--|--------------------------------|
| 9  | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 合格   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。</li> <li>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。</li> <li>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。</li> <li>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。</li> <li>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。</li> <li>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。</li> </ol> | 无                              |
| 10 | 深圳市水务工程检测有限公司    | 合格   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。</li> <li>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。</li> <li>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。</li> <li>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。</li> <li>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。</li> <li>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。</li> </ol> | 无                              |
| 11 | 深圳市永基建筑工程检验有限公司  | 合格   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。</li> <li>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。</li> <li>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。</li> <li>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。</li> <li>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。</li> <li>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。</li> </ol> | 无                              |
| 12 | 深圳市港嘉工程检测有限公司    | 合格   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.【检测方案及技术措施】：工作方案详细、合理，切实可行，措施全面、针对性强。</li> <li>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。</li> <li>3.【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。</li> <li>4.【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。</li> <li>5.【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。</li> <li>6.【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。</li> </ol> | 无                              |
| 13 | 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 | 合格   | <ol style="list-style-type: none"> <li>2.【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。</li> </ol>   | 1.【检测方案及技术措施】：工作方案措施不全面、针对性不强。 |

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项              |
|----|-----------------|------|--|---------------------------------|
|    |                 |      | 3. 【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4. 【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5. 【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6. 【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。                                      |                                 |
| 14 | 深圳市精恒工程检验有限公司   | 合格   | 2. 【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3. 【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4. 【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5. 【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6. 【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 1. 【检测方案及技术措施】：工作方案措施不全面、针对性不强。 |
| 15 | 铁科院（深圳）检测工程有限公司 | 合格   | 2. 【工期保证措施】：进度安排合理，措施针对性强，满足工期要求。<br>3. 【检测重点难点分析】：重点难点理解透彻，分析全面、正确、合理。<br>4. 【质量保证措施】：质量保证措施合理、可行、可操作性强。<br>5. 【安全保证措施】：安全措施全面、可靠、合理、可行。<br>6. 【设备仪器配置】：拟投入本项目设备仪器合理、可行、充分。 | 1. 【检测方案及技术措施】：工作方案不详细，措施不全面。   |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 林伟胜  | 无。  |      |
| 方俊峰  | 无   |      |
| 范火义  | 无   |      |
| 刘雪晨  | 无   |      |
| 彭爽   | 无   |      |