

建设工程评标报告

标段名称： 科教大道（南山路至红海大道）建设工程竣工测绘服务

工程类别： 咨询服务

评标日期： 2026年01月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程竣工测绘服务

标段编号：44030020190170002001

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：姜海青

成员：银霞，晏毛生，李青宇，贺弢

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经计算机自动清标及专家委员会确认，8家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

根据招标文件规定，专家委员会对8家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格，详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

江苏省地质工程勘察院有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

江苏省地质工程勘察院有限公司（推荐理由：专家委员会依据招标文件规定的技术标评审表中各评审要素择优多者进行推荐。）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：专家委员会依据招标文件规定的技术标评审表中各评审要素择优多者进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：专家委员会依据招标文件规定的技术标评审表中各评审要素择优多者进行推荐。）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推荐理由：专家委员会依据招标文件规定的技术标评审表中各评审要素择优多者进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程竣工测绘服务

项目编码：44030020190170002

标段(包)名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程竣工测绘服务

标段(包)编码：44030020190170002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
2	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
3	深圳市勘察研究院有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
4	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
5	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
6	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
7	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/
8	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	本项目不进行商务标评审	/

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
银霞	无	
晏毛生	无	
李青宇	无	
贺弢	无	
姜海青	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程竣工测绘服务

项目编码：44030020190170002

标段(包)名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程竣工测绘服务

标段(包)编码：44030020190170002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	3.【信息档案竣工测绘实施方案】：针对性不强 4.【项目重难点分析】：针对性不强
2	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 3.【信息档案竣工测绘实施方案】：符合要求 4.【项目重难点分析】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	无
3	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 3.【信息档案竣工测绘实施方案】：符合要求 4.【项目重难点分析】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	无
4	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	3.【信息档案竣工测绘实施方案】：针对性不强 4.【项目重难点分析】：针对性不强
5	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 3.【信息档案竣工测绘实施方案】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	2.【竣工测绘总策划方案】：针对性不强 4.【项目重难点分析】：针对性不强
6	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 3.【信息档案竣工测绘实施方案】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	4.【项目重难点分析】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	3.【信息档案竣工测绘实施方案】：针对性不强 4.【项目重难点分析】：针对性不强
8	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【竣工测绘总策划方案】：符合要求 3.【信息档案竣工测绘实施方案】：符合要求 4.【项目重难点分析】：符合要求 5.【项目投入人员、仪器、设备进场计划表】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
银霞	无	
晏毛生	无	
李青宇	无	
贺弢	无	
姜海青	无	