

建设工程评标报告

标段名称：长岭皮生态示范库项目全过程造价咨询
工程类别：咨询服务
评标日期：2026年02月05日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：长岭皮生态示范库项目全过程造价咨询
标段编号：2512-440305-04-05-161062001001
建设单位：深圳市南山区水务局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:赵德辉

成员: 邱筱娟, 李悦, 张秀华, 阮伟亮

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会评审, 20家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况:

经评标委员会评审, 20家投标单位的投标文件详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

公诚管理咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华晨建设工程管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

组长签名:

评委签名:

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

公诚管理咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。）

深圳市华晨建设工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优

组长签名：

评委签名：

于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。
)

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。
)

深圳市广诚工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。
。)

深圳市普利工程咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。
)

深圳市深水工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。
)

组长签名：

评委签名：

深圳市诚信行工程咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评标专家按照技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业的原则进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：长岭皮生态示范库项目全过程造价咨询
标段(包)名称：长岭皮生态示范库项目全过程造价咨询

项目编码：2512-440305-04-05-161062001
标段(包)编码：2512-440305-04-05-161062001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	公诚管理咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	国建数智工程技术（深圳）有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	深圳前海行工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
6	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
7	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
8	深圳市华晨建设工程管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
9	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
10	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
11	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
12	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
13	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
14	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
15	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
16	深圳市智筑工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
17	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
18	深圳市深水工程造价咨询有	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	限公司			
19	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
20	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
邱筱娟	无	
李悦	无。	
张秀华	无	
阮伟亮	无	
赵德辉	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：长岭皮生态示范库项目全过程造价咨询

项目编码：2512-440305-04-05-161062001

标段(包)名称：长岭皮生态示范库项目全过程造价咨询

标段(包)编码：2512-440305-04-05-161062001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	公诚管理咨询有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施等能满足招标文件要求。 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，能满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。 	无
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，能满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：有提供明确的服务承诺，如响应时间、报告提交时间等，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善 10.【询价管理能力】：询价体系完善，包含市场调研、供应商比选、价格分析等多种询价方式，能满足询价要求。 	<ol style="list-style-type: none"> 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施需改进 9.【成本控制与优化能力】：优化成本的方案不足

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	国建数智工程技术（深圳）有限公司	合格	<p>1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。</p> <p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本的方案能实现成本节约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。</p>	<p>2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施需改进</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：方案可操作性不足</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：论述空泛，缺少可行性论述。</p>
4	深圳前海行工程顾问有限公司	合格	<p>1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，都能满足招标文件要求。</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。</p> <p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：能提供明确的服务承诺，如响应时间、报告提交时间等，能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。</p>	<p>2.【全过程造价咨询实施方案】：内容不全面</p>
5	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	<p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：提供了明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：控制措施及优化成本的方案能实现成本节</p>	<p>1.【项目重点难点分析】：对全过程服务的难点、重点的分析不是很全面</p> <p>2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施需改进</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：方案可操作性不足</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：论述空泛，缺少有可行性、针对性的有效论述。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。</p>	
6	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	<p>1.【项目重点难点分析】：重难点分析透彻，针对本项目内容和实施方式有深入的了解和分析论述。</p> <p>2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施等能满足招标文件要求。</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，能满足招标文件要求。</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。</p> <p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：能提供明确的服务承诺，如响应时间、报告提交时间等，能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：建立了有效的沟通机制，确保与各方的协调顺畅，沟通机制完善。</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，对询价工作的时效性、真实性有针对性论述。</p>	无
7	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	<p>1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。</p> <p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。</p>	2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施需改进

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市华晨建设工程管理有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：提供了明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。 	无
9	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施等能满足招标文件要求。 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，能满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的资质、类似项目经验、人员配置、专业背景合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：提供了明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：有明确的质量目标和保障措施，质量控制体系完善，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。 	无
10	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	<ol style="list-style-type: none"> 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重难点分析不够全面，缺乏对本项目内容的分

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。</p>	<p>析和论述，偏空泛。</p> <p>2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施需改进</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：目标的设置缺乏对本项目本身针对性的论述。</p>
11	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	<p>1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。</p> <p>2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。</p> <p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：提供了明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善</p> <p>9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。</p> <p>10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。</p>	无
12	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	<p>1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。</p> <p>4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。</p> <p>5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。</p> <p>6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。</p> <p>7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。</p> <p>8.【沟通与协调机制】：沟通机制完</p>	<p>2.【全过程造价咨询实施方案】：方案措施过于空泛，未针对项目本身提出有效保障措施。</p> <p>3.【各阶段咨询服务的目标】：目标的设置缺乏对本项目本身针对性的论述。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			善 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。	
13	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，能满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：提供了明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求	无
14	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施等能满足招标文件要求。 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的人员配置、专业背景、资质和类似项目经验合理，能满足招标文件要求。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完	6.【进度控制措施】：服务承诺需改进

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			善，满足询价要求。	
15	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。 	无
16	深圳市智筑工程咨询有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：能提供明确的服务承诺，如响应时间、报告提交时间等，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。 	9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施宽泛不够具体，没有针对性地提出优化方案。
17	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺 	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，能满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：能提供明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。	
18	深圳市深水工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。	无
19	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置合理，能满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：有明确的响应时间、报告提交时间等服务承诺，能确保咨询成果的及时性。 7.【质量控制措施】：质量控制体系完善，有明确的质量目标和保障措施，能确保咨询成果的准确性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。	
20	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：重点难点分析透彻，应对措施完善。 2.【全过程造价咨询实施方案】：造价控制方案、措施、服务质量的承诺及保障措施满足招标文件要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：方案目标清晰、明确，有可执行性及操作性，满足招标文件要求。 4.【合理化建议及创新内容】：提出的建议合理，有创新点。 5.【技术团队配置及经验】：技术团队的专业背景、资质、类似项目经验及人员配置满足招标文件要求。 6.【进度控制措施】：服务承诺能确保咨询成果的及时性。 8.【沟通与协调机制】：沟通机制完善。 9.【成本控制与优化能力】：成本控制措施及优化成本方案可实现成本节约。 10.【询价管理能力】：询价体系完善，满足询价要求。	7.【质量控制措施】：论述过于简略，缺乏体系化的质量控制措施。
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
邱筱娟		无		
李悦		无。		
张秀华		无		

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
阮伟亮	无	
赵德辉	无	