

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 新桥智能制造标杆园区综合提升改造项目、宝安区新桥街道新桥创谷（二期）提升整治工程（全过程造价咨询）批量招标（二次公告）

**工程类别：** 咨询服务

**评标日期：** 2026年02月10日

**评标地点：** 宝安分公司场地316评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：新桥智能制造标杆园区综合提升改造项目、宝安区新桥街道新桥创谷（二期）提升整治工程（全过程造价咨询）批量招标（二次公告）

标段编号：2512-440306-04-05-708450005001

建设单位：深圳市燕罗智能网联汽车产业发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：蓝青

成员：姚素芳，邱伟，沈昆，史少波

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

15家投标单位提交的投标文件初评均合格。

### 2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

15家投标单位提交的投标文件详细评审均合格。

#### 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

#### 五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳市中建达工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

深圳市普利工程咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

深圳市诚信行工程咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件规定，评标专家根据评审要素的评审情况，按照评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：新桥智能制造标杆园区综合提升改造项目、宝安区新桥街道新桥创谷（二期）提升整治工程（全过程造价咨询）批量招标（二次公告）

项目编码：2512-440306-04-05-708450005

标段(包)名称：新桥智能制造标杆园区综合提升改造项目、宝安区新桥街道新桥创谷（二期）提升整治工程（全过程造价咨询）批量招标（二次公告）

标段(包)编码：2512-440306-04-05-708450005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	符合要求	无
2	永信和瑞工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市中建达工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	符合要求	无
9	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
姚素芳	无	
邱伟	无	
蓝青	无	
沈昆	无	
史少波	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：新桥智能制造标杆园区综合提升改造项目、宝安区新桥街道新桥创谷（二期）提升整治工程（全过程造价咨询）批量招标（二次公告）

项目编码：2512-440306-04-05-708450005

标段(包)名称：新桥智能制造标杆园区综合提升改造项目、宝安区新桥街道新桥创谷（二期）提升整治工程（全过程造价咨询）批量招标（二次公告）

标段(包)编码：2512-440306-04-05-708450005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力。 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。	3.【造价咨询服务方案】：重难点针对性不强
2	永信和瑞工程咨询有限公司	合格	2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。	1.【企业情况】：该投标人在深圳无常驻办公场地，若该投标人中标，须注意深圳市及宝安区现行计价政策与依据的掌握 3.【造价咨询服务方案】：重难点未针对招标项目编制
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	2.【组织架构及人员配备】：配置人员无详细信息
4	深圳市中建达工程项目管理有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力。 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	无
5	深圳市中联建工程项目管理有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：项目管理架构设置合理、投入人力满足项目需求	3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施无针对性。
6	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置合理 3.【造价咨询服务方案】：方案内容完整，明确、得当	无
7	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。 3.【造价咨询服务方案】：方案内容完整，明确、得当	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力。 2.【组织架构及人员配备】：人员配置合理。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	无
9	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理	3.【造价咨询服务方案】：重难点不突出
10	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。	3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施无针对性
11	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	无
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	无
13	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理 3.【造价咨询服务方案】：方案合理、措施得当	1.【企业情况】：企业信息资料不详细
14	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	无
15	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	1.【企业情况】：企业综合实力具备预算编制或结算编制的经验和能力。 2.【组织架构及人员配备】：人员配置较合理。 3.【造价咨询服务方案】：对本项目改造部分的重难点分析及应对措施有针对性。	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
姚素芳	无	
邱伟	无	
蓝青	无	
沈昆	无	
史少波	无	