

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目03-03地块基坑支护及主体工程监测（三资工程）

**工程类别：** 其他

**评标日期：** 2026年02月26日

**评标地点：** 宝安分公司场地316评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目03-03地块  
基坑支护及主体工程监测（三资工程）

标段编号：2601-440300-04-01-800006001001

建设单位：新二（深圳）房地产开发有限公司

招标方式：邀请招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：冯强

成员：罗军，郭阳，邹亮，陈志东

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，五家投标单位投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

## 2、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，五家投标单位投标文件均合格。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国华西工程设计建设有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国华西工程设计建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。因本项目采用

组长签名：

评委签名：

邀请招标，邀请单位为 5家，因此无需评标专家推荐中标候选人）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。因本项目采用邀请招标，邀请单位为 5家，因此无需评标专家推荐中标候选人）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。因本项目采用邀请招标，邀请单位为 5家，因此无需评标专家推荐中标候选人）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。因本项目采用邀请招标，邀请单位为 5家，因此无需评标专家推荐中标候选人）

深圳市爱华勘测工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。因本项目采用邀请招标，邀请单位为 5家，因此无需评标专家推荐中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目03-03地块基坑支护及主体工程监测（三资工程）

项目编码：2601-440300-04-01-800006001

标段(包)名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目03-03地块基坑支护及主体工程监测（三资工程）

标段(包)编码：2601-440300-04-01-800006001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西工程设计建设有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯强	无	
罗军	无	
郭阳	无	
邹亮	无	
陈志东	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目03-03地块基坑支护及主体工程监测（三资工程）

项目编码：2601-440300-04-01-800006001

标段(包)名称：新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目03-03地块基坑支护及主体工程监测（三资工程）

标段(包)编码：2601-440300-04-01-800006001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西工程设计建设有限公司	合格	3.【仪器设备配备】：仪器设备数量基本满足项目监测精度要求 4.【现场配合服务】：现场配合服务方案基本合理可行	1.【监测方案及技术措施】：监测重难点分析不全面。 2.【安全质量控制措施】：安全管控措施，质量保证重点和难点针对性不强。 5.【合理化建议】：合理化建议针对性不强，产生的效果不明显
2	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【监测方案及技术措施】：方案基本合理可行，监测重难点分析针对性较好。 2.【安全质量控制措施】：对监测内容质量保证重点和难点，针对性强、措施具体、措施易操作落实。 3.【仪器设备配备】：仪器设备能够满足项目监测精度要求，主要仪器设备自有。 4.【现场配合服务】：现场配合服务方案，基本合理可行。 5.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。	无
3	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【监测方案及技术措施】：方案可行、可靠、合理、有先进性，监测重难点分析全面，针对性好。 2.【安全质量控制措施】：对各项监测内容质量保证重点和难点具有一定的针对性、措施比较具体、措施基本易操作落实。 3.【仪器设备配备】：仪器设备数量充足，能够满足项目监测精度要求，主要仪器设备自有。 4.【现场配合服务】：人员配备满足本项目监测要求，现场配合服务方案基本合理可行。 5.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。	无
4	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	3.【仪器设备配备】：仪器设备数量充足，能够满足项目监测精度要求，主要仪器设备自有。 4.【现场配合服务】：现场配合服务方案基本合理可行	1.【监测方案及技术措施】：监测重难点分析不够全面，针对性不强 2.【安全质量控制措施】：对各项监测内容质量保证重点和难点针对性不强、措施简单不够具体。 5.【合理化建议】：合理化建议针对性不强
5	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【监测方案及技术措施】：方案基本可行合理，监测重难点分析针对性较好	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2. 【安全质量控制措施】：对现场施工作业及人员安全管控措施、对各项监测内容质量保证重点和难点针对性强、措施具体、可行。 3. 【仪器设备配备】：仪器设备数量充足，能够满足项目监测精度要求，主要仪器设备自有。 4. 【现场配合服务】：人员配备满足本项目监测要求，现场配合服务方案合理、可行。 5. 【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯强	无	
罗军	无	
郭阳	无	
邹亮	无	
陈志东	无	