

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目第三方监测  
（含自动化监测）服务

**工程类别：** 勘察

**评标日期：** 2026年03月02日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼704评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目第三方监测（含自动化监测）服务

标段编号：2506-440305-04-01-273374003001

建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：191.948294万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：葛华康

成员：刘合寨，林小岸，张平新，严成

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经5位专家对13家投标人的投标文件进行了初步评审，其中浙江省工程勘察设计院集团有限公司因“投标函未按照招标文件规定填写、漏填或内容填写错误的；”否决其投标文件，其余12家投标人投标文件均合格，详见初步评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

## 2、详细评审情况：

5位评审专家根据招标文件规定的评标方法和标准，对12家投标人的商务标和技术标投标文件分别进行详细评审，12家投标人的投标文件均合格，具体详见商务标评审汇总表和技术标定性评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

北京市勘察设计研究院有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位）

北京市勘察设计研究院有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位）

建设综合勘察研究设计院有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位）

深圳市长勘勘察设计有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的技术标内容进行比较，优选技术标优点较多并横向对比较有优势的投标单位）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目第三方监测（含自动化监测）服务

项目编码：2506-440305-04-01-273374003

标段(包)名称：兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目第三方监测（含自动化监测）服务

标段(包)编码：2506-440305-04-01-273374003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	符合招标文件要求	无
2	中基发展建设工程有限责任公司	合格	符合招标文件要求	无
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	符合招标文件要求	无
4	北京市勘察设计研究院有限公司	合格	符合招标文件要求	无
5	广东有色工程勘察设计院	合格	符合招标文件要求	无
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	符合招标文件要求	无
7	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合招标文件要求	无
8	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	符合招标文件要求	无
9	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	符合招标文件要求	无
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	符合招标文件要求	无
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	符合招标文件要求	无
12	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	符合招标文件要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
刘合寨	无	
葛华康	无	
林小岸	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张平新	无	
严成	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目第三方监测（含自动化监测）服务

项目编码：2506-440305-04-01-273374003

标段(包)名称：兴海大道与疏港路交界处边坡治理项目第三方监测（含自动化监测）服务

标段(包)编码：2506-440305-04-01-273374003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：本项目监测特点、重点和难点分析全面，应对措施针对性强</p> <p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理制度详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7.【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p> <p>8.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	无
2	中基发展建设工程有限责任公司	合格	<p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理制度详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p>	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解不够透彻，分析不够全面</p> <p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容不全面，监测技术措施针对性不强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：未提供监测仪器和设备，不满足本项目监测要求</p> <p>6.【安全保障措施】：无明确专职的安全管理人员</p> <p>7.【监测服务】：服务承诺不完整、可行性差</p> <p>8.【合理化建议】：建议不合理、可行性差</p>
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解比较透彻，分析比较全面、准确</p> <p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重</p>	<p>7.【监测服务】：服务承诺不完整，工作安排可操作性不强</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>8.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	
4	北京市勘察设计研究院有限公司	合格	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解比较透彻，分析比较全面、准确</p> <p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7.【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p> <p>8.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	无
5	广东有色工程勘察设计院	合格	<p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p>	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测重点和难点理解不到位，分析不准确</p> <p>8.【合理化建议】：合理化建议针对性不强</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7. 【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理	
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	<p>1. 【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解透彻，分析全面、准确，应对措施针对性和可行性强</p> <p>2. 【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3. 【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4. 【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5. 【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6. 【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7. 【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p> <p>8. 【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	无
7	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	<p>1. 【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解比较透彻，分析比较全面、准确</p> <p>2. 【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3. 【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4. 【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5. 【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6. 【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7. 【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p> <p>8. 【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	无
8	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1. 【项目特点、重点、难点分析及应	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		<p>【应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解透彻，分析全面、准确，应对措施针对性和可行性强</p> <p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7.【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p>	8.【合理化建议】：建议不合理、可行性差
9	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解透彻，分析全面、准确，应对措施针对性和可行性强</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>8.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	<p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容不全面</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：对应内容不充分</p> <p>7.【监测服务】：内容粗略，可操作性差</p>
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	<p>1.【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解透彻，分析全面、准确，应对措施针对性和可行性强</p> <p>2.【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3.【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4.【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5.【质量保障措施】：质量管理体系详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6.【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7. 【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p> <p>8. 【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	<p>2. 【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强。</p> <p>3. 【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4. 【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5. 【质量保障措施】：质量管理制度详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6. 【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7. 【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p>	<p>1. 【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：本项目监测特点、重点和难点理解不透彻，应对措施针对性不强</p> <p>8. 【合理化建议】：建议不合理、可行性差</p>
12	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	<p>1. 【项目特点、重点、难点分析及应对措施】：对本项目监测特点、重点和难点理解透彻，分析全面、准确，应对措施针对性和可行性强</p> <p>2. 【监测技术方案及技术措施】：监测技术方案内容全面，条理清晰，重点突出；监测项目和监测频次设置合理；监测方法先进，技术措施全面，针对性强</p> <p>3. 【监测仪器和设备配置】：监测仪器和设备配置满足本项目监测要求</p> <p>4. 【工期保证措施】：监测进度安排合理，监测周期保证措施针对性强</p> <p>5. 【质量保障措施】：质量管理制度详尽，保证、承诺及措施合理、清晰、可操作性强</p> <p>6. 【安全保障措施】：安全管理制度详尽，保证措施有效，有专职的安全管理人员</p> <p>7. 【监测服务】：服务承诺完整、可行，工作安排内容详细、可操作性强；与发包人、施工单位等单位配合体系完整，措施合理</p> <p>8. 【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行</p>	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘合寨	无	
葛华康	无	
林小岸	无	
张平新	无	
严成	无	