

建设工程评标报告

标段名称： X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务
工程类别： 勘察
评标日期： 2026年03月20日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务

标段编号：2601-440300-04-01-900010001001

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

最高投标限价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：林小岸

成员：裴运军，佟国锋，陶川，葛绍颖

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经初步评审，7家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：经详细评审，7家投标单位的投标文件均合格。详见定性评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

江苏省地质工程勘察院有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

江苏省地质工程勘察院有限公司（推荐理由：专家推荐中标候选人原则：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2、考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标

组长签名：

评委签名：

人。3、当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人)

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：专家推荐中标候选人原则：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2、考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3、当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人)

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：专家推荐中标候选人原则：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2、考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3、当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人)

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推荐理由：专家推荐中标候选人原则：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2、考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3、当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务
标段(包)名称：X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务

项目编码：2601-440300-04-01-900010001
标段(包)编码：2601-440300-04-01-900010001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁水利水电规划设计集团有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无
2	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无
3	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无
4	深圳市勘察研究院有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无
5	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无
6	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无
7	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	投标报价、分项报价均符合招标文件要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
裴运军	无	
佟国锋	无	
陶川	无	
葛绍颖	无	
林小岸	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务
标段(包)名称：X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务

项目编码：2601-440300-04-01-900010001
标段(包)编码：2601-440300-04-01-900010001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁水利水电规划设计集团有限公司	合格	1.【工程概况】：对本项目工程概况充分了解 2.【项目的重点和难点分析】：项目重难点分析描述较为准确，且有相应应对措施 3.【勘察测绘方案及技术措施】：施工方案具备可行性，技术措施较为全面、具体 5.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行	4.【质量保证措施及方案】：质量保证措施没有细化、不具体
2	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	2.【项目的重点和难点分析】：重点、难点描述准确且有应对措施 3.【勘察测绘方案及技术措施】：方案技术措施全面、具体 4.【质量保证措施及方案】：质量保证措施相对合理，方案具有可实施性 5.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行、产生的效果明显，且内容全面	1.【工程概况】：对项目工期要求理解不全面
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：对本项目工程概况已充分了解 2.【项目的重点和难点分析】：对项目重点、难点描述准确，并有应对措施 3.【勘察测绘方案及技术措施】：勘察测绘方案详细，工序合理，标准明确，人员组织架构与时间安排有保障，技术措施较为全面。 4.【质量保证措施及方案】：措施较为全面、合理，相对完善 5.【合理化建议】：合理化建议具有针对性合理可行	无
4	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【工程概况】：对工程概况了解充分 2.【项目的重点和难点分析】：重难点分析全面具体，应对措施详实 3.【勘察测绘方案及技术措施】：方案详实具体，具有一定的实施性，可以满足工程要求 4.【质量保证措施及方案】：质量保证措施合理、完善，针对性较强 5.【合理化建议】：合理化建议具有针对性、切实可行	无
5	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【工程概况】：对本项目工程概况已充分了解 2.【项目的重点和难点分析】：对项	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			目重点、难点描述准确且应对措施具体可行 3.【勘察测绘方案及技术措施】：方案及技术措施全面、具体 4.【质量保证措施及方案】：措施合理、针对性强，可以满足质量保证需求 5.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行、产生的效果明显，且内容全面	
6	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况】：本项目工程概况了解充分 2.【项目的重点和难点分析】：对项目重点、难点描述准确且应对措施具体可行 3.【勘察测绘方案及技术措施】：方案具备可行性，方法满足工程的要求，技术措施全面、具体 4.【质量保证措施及方案】：质量保证措施及方案具体可行 5.【合理化建议】：合理化建议符合项目特征，有一定可实施性	无
7	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【工程概况】：对本项目工程概况已充分了解 2.【项目的重点和难点分析】：对项目重点、难点描述准确，并有应对措施 3.【勘察测绘方案及技术措施】：方案具备可行性，方法满足工程的要求，技术措施全面、具体 4.【质量保证措施及方案】：质量保证措施及方案具体可行 5.【合理化建议】：合理化建议具有针对性、切实可行	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
裴运军	无	
佟国锋	无	
陶川	无	
葛绍颖	无	
林小岸	无	