

建设工程评标报告

项目名称： 深国际华南02-20-02地块项目建筑工程设计总包
项目编号： 2511-440311-04-01-796152001
标段名称： 深国际华南02-20-02地块项目建筑工程设计总包
标段编号： 2511-440311-04-01-796152001001
工程类型： 设计
评标日期： 2026年03月26日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

评标结果及建议

评标过程的描述及有关建议、签订合同前要处理的事宜：

2026-03-26, 深国际华南02-20-02地块项目建筑工程设计总包在集团总部大楼703评标室进行评审，评标委员会由5人（招标人委派1名代表，其余4名全部在深圳市公共资源交易建设工程评标专家库中随机抽取）组成，并推选 叶立人 为评标组长。

组长： 叶立人

组员： 陈峥言、庄绮琴、杜金伟、谢军

本工程评标方法采用记名投票法（逐轮淘汰），评标委员会根据招标文件的要求，对参加评审的6家投标人的投标文件进行了详细评审，评审过程如下：

第一，5位专家评委阅读招标文件并详细了解本项目用地条件和建设需求。

第二，观看各投标人的多媒体演示文件并审议各投标人的设计文本文件。

第三，按照招标文件要求，经过2轮投票，第一轮淘汰2家，第二轮淘汰1家，最终选出以下三家投标人为无排序的中标候选人。

组长签名：

评委签名：

投标人名称	投标报价(万元)
深圳艺洲建筑工程设计有限公司 //深圳市开朴建筑设计顾问有限公司	1211.542580
筑博设计股份有限公司	1450.1284
香港华艺设计顾问(深圳)有限公司 //深圳市华汇设计有限公司	1293.0697

对评标结果有异议成员意见

意见及理由：无

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：