

建设工程评标报告

标段名称：南油片区慢行综合提升工程设计

工程类别：设计

评标日期：2026年04月13日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：南油片区慢行综合提升工程设计

标段编号：2602-440305-04-01-167919001001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑景轩

成员：刘然，邢钧海，里鹏，许伟能

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，5家投标单位投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，5家投标单位投标文件均合格，详见《技术标定性评审汇总表》。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国瑞林工程技术股份有限公司

中誉设计有限公司

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

中国瑞林工程技术股份有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

中誉设计有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市市政设计研究院有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：南油片区慢行综合提升工程设计

项目编码：2602-440305-04-01-167919001

标段(包)名称：南油片区慢行综合提升工程设计

标段(包)编码：2602-440305-04-01-167919001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国瑞林工程技术股份有限公司	合格	符合招标文件要求	无
2	中誉设计有限公司	合格	符合招标文件要求	无
3	林同棣国际工程咨询（中国）有限公司	合格	符合招标文件要求	无
4	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	符合招标文件要求	无
5	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	合格	符合招标文件要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
刘然		无		
邢钧海		无		
里鹏		无		
郑景轩		无		
许伟能		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：南油片区慢行综合提升工程设计

项目编码：2602-440305-04-01-167919001

标段(包)名称：南油片区慢行综合提升工程设计

标段(包)编码：2602-440305-04-01-167919001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国瑞林工程技术股份有限公司	合格	1、项目设计定位及理解：对项目的定位及设计重难点理解准确 2、总体设计思路：设计思路清晰、工程方案合理可行，设计理念贴合设计任务书；设计构思分析合理、设计具有亮点。 3、对设计重点、难点的分析和应对措施：对设计重点、难点进行梳理、分析。把握准确、分析到位，并对工作提出了合理对策措施。 4、设计进度计划、设计质量、保障措施：设计进度计划、设计质量管控措施合理，保障措施得力。 5、服务承诺：后续服务内容、服务承诺及保证措施完善。 6、合理化建议：对项目建设方案或项目建设中可能遇到的问题，提出了科学、可行的建议。 7、BIM应用（若有）：对工程的理解深入和BIM建模范围、精度合理。	无
2	中誉设计有限公司	合格	1、项目设计定位及理解：对项目的定位及设计重难点理解准确 2、总体设计思路：设计思路清晰、工程方案合理可行，设计理念贴合设计任务书；设计构思分析合理、设计具有亮点。 3、对设计重点、难点的分析和应对措施：对设计重点、难点进行梳理、分析。把握准确、分析到位，并对工作提出了合理对策措施。 4、设计进度计划、设计质量、保障措施：设计进度计划、设计质量管控措施合理，保障措施得力。 5、服务承诺：后续服务内容、服务承诺及保证措施完善。 6、合理化建议：对项目建设方案或项目建设中可能遇到的问题，提出了科学、可行的建议。 7、BIM应用（若有）：对工程的理解深入和BIM建模范围、精度合理。	无
3	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	合格	2、总体设计思路：设计思路清晰、工程方案合理可行，设计理念贴合设计任务书；设计构思分析合理、设计具有亮点。 3、对设计重点、难点的分析和应对措施：对设计重点、难点进行梳理、分析。把握准确、分析到位，并对工作提出了合理对策措施。 4、设计进度计划、设计质量、保障	1、项目设计定位及理解：对项目的 设计重难点理解不全面和准确 7、BIM应用（若有）：无相关内容描述

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			措施：设计进度计划、设计质量管控措施合理，保障措施得力。 5、服务承诺：后续服务内容、服务承诺及保证措施完善。 6、合理化建议：对项目建设方案或项目建设中可能遇到的问题，提出了科学、可行的建议。	
4	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	1、项目设计定位及理解：对项目的定位及设计重难点理解准确 2、总体设计思路：设计思路清晰、工程方案合理可行，设计理念贴合设计任务书；设计构思分析合理、设计具有亮点。 3、对设计重点、难点的分析和应对措施：对设计重点、难点进行梳理、分析。把握准确、分析到位，并对工作提出了合理对策措施。 4、设计进度计划、设计质量、保障措施：设计进度计划、设计质量管控措施合理，保障措施得力。 5、服务承诺：后续服务内容、服务承诺及保证措施完善。 6、合理化建议：对项目建设方案或项目建设中可能遇到的问题，提出了科学、可行的建议。 7、BIM应用（若有）：对工程的理解深入和BIM建模范围、精度合理。	无
5	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	合格	1、项目设计定位及理解：对项目的定位及设计重难点理解准确 2、总体设计思路：设计思路清晰、工程方案合理可行，设计理念贴合设计任务书；设计构思分析合理、设计具有亮点。 3、对设计重点、难点的分析和应对措施：对设计重点、难点进行梳理、分析。把握准确、分析到位，并对工作提出了合理对策措施。 4、设计进度计划、设计质量、保障措施：设计进度计划、设计质量管控措施合理，保障措施得力。 5、服务承诺：后续服务内容、服务承诺及保证措施完善。 6、合理化建议：对项目建设方案或项目建设中可能遇到的问题，提出了科学、可行的建议。 7、BIM应用（若有）：对工程的理解深入和BIM建模范围、精度合理。	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘然	无	
邢钧海	无	
里鹏	无	
郑景轩	无	
许伟能	无	