

# 建设工程评标报告

标段名称： 国际医疗器械城工4地块项目第三方检测  
工程类别： 其他  
评标日期： 2026年04月29日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼706评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：国际医疗器械城工4地块项目第三方检测

标段编号：2502-440311-04-01-688796004001

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：仇新刚

成员：张光锐，胡大伟，郭阳，陈鸿

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，8家投标人提交的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

## 2、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对8家投标人提交的投标文件进行详细评审，8家投标人提交的投标文件均合格，详见商务标评审汇总表和技术标定性评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

太科技术有限公司

深圳市交通工程试验检测中心有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市天健工程技术有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

太科技术有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合技术标评审要素的评审情况，按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则推荐。）

深圳市交通工程试验检测中心有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合技术标评审要素的评审情况，按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则推荐。）

深圳市勘察研究院有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合技术标评审要素的评审情况，按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则推荐。）

深圳市天健工程技术有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求，结合技术标评审要素的评审情况，按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：国际医疗器械城工4地块项目第三方检测

项目编码：2502-440311-04-01-688796004

标段(包)名称：国际医疗器械城工4地块项目第三方检测

标段(包)编码：2502-440311-04-01-688796004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	太科技术有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
2	深圳市中贺工程检测有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
4	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
5	深圳市天健工程技术有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
6	深圳市永基建筑工程检验有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
7	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无
8	铁科院（深圳）检测工程有限公司	合格	1.【投标报价】：未超出投标报价上限。 2.【投标承诺函】：提供了《投标承诺函》且按招标文件规定填写。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张光锐	无。	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
胡大伟	无	
郭阳	无	
陈鸿	无	
仇新刚	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：国际医疗器械城工4地块项目第三方检测

项目编码：2502-440311-04-01-688796004

标段(包)名称：国际医疗器械城工4地块项目第三方检测

标段(包)编码：2502-440311-04-01-688796004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	太科技术有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。</li><li>2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。</li><li>3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。</li><li>4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。</li><li>5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。</li><li>6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。</li><li>7.【安全保证措施】：安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</li><li>8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。</li><li>9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。</li></ol>	无
2	深圳市中贺工程检测有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。</li><li>2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。</li><li>3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。</li><li>4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。</li><li>5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。</li><li>6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。</li><li>8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。</li><li>9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。</li></ol>	7.【安全保证措施】：拟投入本项目的安全管理人员缺少安全资格证。
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。</li><li>2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。</li><li>3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。</li><li>4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。</li><li>5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。</li><li>6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。</li></ol>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7.【安全保证措施】：安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。</p> <p>9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。</p>	
4	深圳市勘察研究院有限公司	合格	<p>1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。</p> <p>2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。</p> <p>3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。</p> <p>4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。</p> <p>5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。</p> <p>6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。</p> <p>7.【安全保证措施】：安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。</p> <p>9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。</p>	无
5	深圳市天健工程技术有限公司	合格	<p>1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。</p> <p>2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。</p> <p>3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。</p> <p>4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。</p> <p>5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。</p> <p>6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。</p> <p>7.【安全保证措施】：安全保证措施有效，有专职的安全管理人员。</p> <p>8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。</p> <p>9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。</p>	无
6	深圳市永基建筑工程检验有限公司	合格	<p>1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。</p> <p>2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。</p> <p>3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。</p> <p>4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。</p> <p>6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。</p>	<p>5.【工期保证措施】：检测进度安排不够合理，检测周期保证措施针对性不强。</p> <p>7.【安全保证措施】：拟投入本项目的安全管理人员缺少安全资格证。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。 9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。	
7	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。 2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。 3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。 4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。 5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。 6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。 8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。 9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。	7.【安全保证措施】：拟投入本项目的安全管理人员缺少安全资格证。
8	铁科院（深圳）检测工程有限公司	合格	1.【项目重点与难点分析】：对本项目检测难点和重点理解透彻，分析全面。 2.【检测方案及技术措施】：检测方案可行、合理，技术措施全面。 3.【人员配备】：项目拟投入人员配备全面、合理。 4.【仪器和设备配置】：仪器和设备配置全面、合理。 5.【工期保证措施】：检测进度安排合理，检测周期保证措施针对性强。 6.【质量保证措施】：质量保证措施合理可行，可操作性强。 8.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到。 9.【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行。	7.【安全保证措施】：拟投入本项目的安全管理人员缺少安全资格证。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张光锐	无	
胡大伟	无	
郭阳	无	
陈鸿	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
仇新刚	无	